



## Městský úřad Orlová

Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně

### Odbor výstavby

Staré náměstí 76, 735 11 Orlová-Město



VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.:

MUOR 69223/2012

SPIS. ZN.:

MUOR S 1903/2012/OV/KIS

VYŘIZUJE:

Ingrid Kiszová, 178

TEL.:

596 581 739

FAX:

596 581 735

E-MAIL:

ingrid.kiszova@muor.cz

DATUM:

31.10.2012

Město Orlová

Osvobození 796

735 14 Orlová-Lutyně

IČ 00297577

## ROZHODNUTÍ

### STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Orlová, odbor výstavby, jako stavební úřad věcně příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební úřad“), obdržel žádost stavebníka Města Orlová, Osvobození 796, Orlová-Lutyně, zastoupeného na základě plné moci společností HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s., 28. října 1142/168, Ostrava-Mariánské Hory, (dále jen „stavebník“) o stavební povolení stavby nazvané „Revitalizace prostranství centra města Orlové-Lutyně“, a to stavebního objektu SO 01 – Kašna, SO 02 – Fontána kruhová, SO 03 – Fontána mlhová, SO 04 – Mobiliář, SO 05 – Veřejné osvětlení na pozemku parc.č. 2/2, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 2/8, 2/9, 2/11, 2/17, 4/1, 4/2, 532/2 vše v katastrálním území Horní Lutyně.

Na základě výsledku projednání žádosti ve stavebním řízení v souladu s ust. § 115 stavebního zákona a ust. § 5 a § 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, stavební úřad rozhodl t a k t o :

I. stavba „**Revitalizace prostranství centra města Orlové-Lutyně**“, a to stavební objekt **SO 01 – Kašna, SO 02 – Fontána kruhová, SO 03 – Fontána mlhová, SO 04 – Mobiliář, SO 05 – Veřejné osvětlení** na pozemku parc.č. 2/2, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 2/8, 2/9, 2/11, 2/17, 4/1, 4/2, 532/2 vše v katastrálním území Horní Lutyně, se dle ust. § 115 stavebního zákona

#### p o v o l u j e .

#### **Stavba obsahuje:**

stavební objekt

SO 01 – Kašna

SO 02 – Fontána kruhová

SO 03 – Fontána mlhová

SO 04 – Mobiliář

SO 05 – Veřejné osvětlení

#### **Popis stavby:**

Jedná se o jednu z částí souboru staveb nového komplexního architektonicky-urbanistického řešení centra města v prostoru vymezeném ul. Masarykova třída, ul. Osvobození a ul. Kpt. Jaroše. Stavba „Revitalizace prostranství centra města Orlová-Lutyně“ navazuje na samostatně řešenou část stavby „Humanizace centra Orlové-Lutyně“, která obsahuje stavbu podzemního parkoviště, úpravy povrchů plochy centrálního náměstí, podélného náměstí před domem kultury, úpravu

#### Úřední hodiny:

Po, St: 8:00–11:30 a 12:30–17:00

Čt: 8:00–11:30 a 12:30–13:30

Út, Pá: (pouze pro objednané)

#### E-mail:

urad@muor.cz

#### E-podatelna:

posta@muor.cz

#### Internet:

www.mesto-orlova.cz

#### BANKOVNÍ SPOJENÍ:

ČSOB a.s Praha, pobočka Orlová

číslo účtu: 107216397/0300

IČ: 00297577

pozemních komunikací vč. parkovišť, chodníků a schodišť, sadové úpravy, přeložky a přípojky technické infrastruktury (podzemních sítí) i pro následující stavby aj. Stavba „Humanizace centra Orlové-Lutyně“ je předmětem samostatného stavebního povolení.

Předmětem tohoto rozhodnutí je pouze povolení provedení části stavby nazvané „Revitalizace prostranství centra města Orlové-Lutyně“, která doplní stavbu „Humanizace centra Orlové-Lutyně“ mimo jiné o vodní prvky (kašna, fontány), stožáry veřejného osvětlení, úřední desky, informační tabule. Jednotlivé prvky revitalizované plochy mají za cíl dotvořit území centra města.

#### SO 01 – Kašna

Jedná se o kašnu s plastikou orla na hlavní ploše řešeného centra města. Kašna tvaru obdélníku bude po obvodu ze tří stran vymezena lavicí z přírodního kamene. Uvnitř budou tři úrovně ukončené na hraně bronzovým stupněm s drobnými plastikami ptáků. V ose nejvyšší úrovně bude osazena bronzová plastika orla výšky cca 4 m, která bude kotvena pomocí trnu na chemickou maltu do kalichové, základové patky. Ve vodní ploše se předpokládá umístění 8 ks trysek „Kometa 10-14M“ nenapěňného vodního obrazu max. výší výstřiku 1,52 m nad úroveň hladiny vody. Trysky budou rozděleny do tří okruhů se samostatným čerpadlem. Každý okruh trysek bude napojen samostatným rozvodem do strojovny, osazen ručně regulovatelným kohoutem. Trysky budou vyčnívat nad hladinu vody a budou kryty mosazným krytem. Úhel výstřiku bude možné nastavit tak, aby byly trysky ve stejné parabole či rozdílné. Jedná se o dynamický model – frekvenční měnič mění na základě naprogramovaného sousledu změn frekvenci el. proudu a tím i výkon čerpadla, čímž se bude měnit výška a délka vodního obrazu u všech trysek, které budou napojeny na společné čerpadlo. Dalším vodním obrazem bude přeliv přes bronzovou přepadovou hranu. Za nejnižší nádrží bude umístěn žlábek s odtokem vody do retenční nádrže. Za posledním stupněm se bude voda ztrácet v bronzovém roštu v úrovni dlažby. U všech vodních prvků se jedná o uzavřené vodní okruhy. Technologický systém – přepadový s gravitační vratnou větví do retenční nádrže. Jednotlivé okruhy lze individuálně odstavit z provozu uzavřením sacích a tlačných větví čerpadel. Osvětlení fontány je navrženo kovovými podvodními reflektory do nádržek. Osvětlení bude spínáno soumrakovým čidlem umístěným pod roštem odtokového žlabu. 8 ks reflektorů bude umístěno u trysek Kaskáda a připevněno ke kotvení trysky, 2 reflektory umístěné v nerezových boxech budou osvětlovat sochu, přívody budou vedeny ze žlabu nejvýše uloženého. Propoj umožní i vypouštění boxů. Osvětlení stékající vody z přepadů je navrženo podvodními liniovými světly v nerezovém pouzdře umístěnými pod přepadovou hranou. Délka osvětlení odpovídá délce přepadové hrany tj. 4 m. Z montážních důvodů budou použity 2 ks světel pro jeden stupeň s délkou 2 m. Liniové světlo musí rozptýleně osvětlit padající vodu, proto bude nerezový box krytý krytem s mléčným zabarvením. Pro přívod kabelů budou do žlabů osazeny kabelové nerezové prostupy s příslušným počtem kabelových průchodek. Nerezové boxy budou nerezovou trubicí spojeny se žlaby. Touto trubicí bude odváděna i voda, která by mohla do světla vniknout. Pro osvětlení vodního obrazu chrliče fontány budou připraveny rozvody 6 ks chrániček Kopoflex 50. Zdrojem vody je veřejný vodovod, který je předmětem samostatného stavebního povolení.

Elektrorozvaděč, transformátor a řízení RGB budou umístěny ve strojovně, součástí elektroinstalace bude kabelové propojení mezi strojovnou a vodním prvkem. Strojovna technologií je situována do prostoru podzemního podlaží v jižním rohu podzemních garáží. Vnitřní rozměry technologické místnosti cca 6000x3800 mm světlá výška 2350 mm. Retenční nádrž – plastová svařená z PP desek staticky zajištěná pro postavení na terén, užitého objemu cca 5 m<sup>3</sup> bude vsunuta dveřmi. Strojovna bude odkanalizována jímkou osazenou ponorným čerpadlem. Základ, strojovna, technologická část kašny vč. napájení rozvaděče kašny, přípojka kanalizace, rozvody vody jsou řešeny a obsaženy již ve stavbě „Humanizace centra Orlové-Lutyně“.

#### SO 02 – Fontána kruhová

V parkové zóně bude provedena kruhová fontána s možností nočního nasvícení. Po obvodu bude kruh vymezen kamennými bloky. Vnitřní plocha bude mírně převýšená, vydlážděna dlažbou ze štípaných žulových kostek. V podúrovňových nádržkách bude umístěno 10 trysek „Kometa 10-14M“, tryskajících nenapěňných proudů parabolickým obloukem směrem do fontány. Trysky budou rozděleny do dvou okruhů, každý se samostatným čerpadlem. Jedná se o dynamický model – frekvenční měnič mění na základě naprogramovaného sousledu změn frekvenci el. proudu a tím i výkon čerpadla, čímž se bude měnit výška vodního obrazu u všech trysek, které budou napojeny na společné čerpadlo. Každý okruh trysek bude napojen samostatným rozvodem do strojovny,

osazen ručně regulovatelným kohoutem. V nádržce bude umístěna jedna tryska z každého okruhu. Pod každou tryskou bude umístěn kohout k regulaci průtoku. Technologický systém řešen jako přepadový s gravitační vratnou větví do retenční nádrže. Jednotlivé okruhy bude možné individuálně odstavit z provozu uzavřením sacích a tlačných větví čerpadel. Čerpadlo vodního obrazu bude sát vodu z retenční nádrže a tlačit ji do trysek. Voda bude stékat do nádržek trysek nebo do obvodového šterbinového žlabu a odsud vratnými rozvody zpět, odkud ji čerpadlo bude opět nasávat. Zdrojem vody bude vodovodní přípojka ukončená ve strojovně. Při provozu i po dobu odstávky fontány bude voda vč. dešťové odcházet vratnými rozvody do retenční nádrže ve strojovně a odtud po dosažení úrovně přepadu do splaškové kanalizace. Podvodní osvětlení je navrženo 5 podvodními reflektory u trysek. Elektrorozvaděč, transformátor a řízení RGB budou umístěny ve strojovně, součástí elektroinstalace je kabelové propojení mezi strojovnou a vodním prvkem. Noční nasvícení bude spínáno soumrakovým čidlem, umístěným na vodním prvkem. Vedle základu fontány bude umístěna podzemní šachta pro strojovnu. Základ, strojovna, technologická část fontány vč. napájení rozvaděče fontány, přípojka kanalizace, přípojka a rozvody vody jsou řešeny a obsaženy již ve stavbě „Humanizace centra Orlové-Lutyně“.

#### SO 03 – Fontána mlhová

Fontána s možností nočního nasvícení bude umístěna v prostoru u ul. Osvobození, t.j. v nástupní ploše do budov městského úřadu, české spořitelny a domu kultury. V elipsově ploše zatravněné rastrem okrasných trav budou ve čtyřech podúrovňových nádržkách krytých nerezovou mřížkou umístěny mlhové trysky. Jde o fontánu bez vodní hladiny. Bude použito 4 x 3 ks mlžné trysky SF 6 mm se samostatným čerpadlem (jeden okruh). Mlžné trysky budou osazeny těsně vedle sebe spolu s osvětlením. Jedná se o statický model beze změn vodního rozměru v závislosti na čase. Každý rozvod trysek bude napojen samostatným rozvodem do strojovny, osazen ručně regulovatelným kohoutem pro nastavení průtoku. Technologický systém řešen jako přepadový s gravitační vratnou větví do retenční nádrže pro odvod úkapů. Čerpadlo bude sát vodu z retenční nádrže a tlačit ji do trysek. Jednotlivé okruhy bude možné individuálně odstavit z provozu uzavřením sacích a tlačných větví čerpadla. Z nádržek se bude vracet pouze část vody (úkapy) vratnými rozvody do retenční nádrže. Zdrojem vody bude vodovodní přípojka ukončená ve strojovně. Při provozu i po dobu odstávky fontány budou úkapy a dešťová voda odcházet vratnými rozvody do retenční nádrže ve strojovně a odtud po dosažení úrovně přepadu do splaškové kanalizace. Podvodní osvětlení je navrženo 4 podvodními reflektory u trysek. Elektrorozvaděč, transformátor a řízení RGB budou umístěny ve strojovně, součástí elektroinstalace je kabelové propojení mezi strojovnou a vodním prvkem. Noční nasvícení bude spínáno soumrakovým čidlem, umístěným na vodním prvkem. Základ, strojovna, technologická část fontány vč. napájení rozvaděče fontány, přípojka kanalizace, přípojka a rozvody vody jsou řešeny a obsaženy již ve stavbě „Humanizace centra Orlové-Lutyně“.

#### SO 04 – Mobiliář

Jedná se mimo jiné o umístění masivních žulových bloků s tryskaným povrchem, patníků, lavic, vlajkových stožárů aj. Předmětem povolení je stavebně konstrukční část. Situování základů bude vycházet z realizovaného stavu stavby „Humanizace centra Orlové-Lutyně“ a skutečného uložení podzemních sítí technické infrastruktury v návaznosti na ochranná pásma technické infrastruktury. Založení 2 ks stojanů na kola je navrženo plošné. Jedná se o základ o rozměrech 1,0x3,0x0,9 m. Nad základem bude provedena dlažba.

Založení 1 ks parkovacího automatu je navrženo plošné. Jedná se o základ o rozměrech 1,0x1,0x0,9 m. Nad základem bude provedena dlažba. Vlastní deska stojanu bude podbetonována.

Založení 3 ks vlajkových stožárů výšky 9m je navrženo plošné. Základ bude proveden jako železobetonový pás rozměru 1,6x1,6x5,6 m s ohledem na svažitost terénu. Vlajkové stožáry budou cylindrické, z broušené nerezové oceli, s otočným nastavitelným teleskopickým spouštěcím ramenem, vnitřním vedením lana, uzamykatelným systémem.

Založení ostatních základů mobiliáře (lavice, skříňky, tabule aj.) je navrženo na vrtaných železobetonových pilotách o průměru 240-300mm do hloubky 2,1 m nebo do betonových patek. Konstrukční systém vrtaných pilotových základů je zvolen vzhledem ke stísněným poměrům.

Všechny nadzemní ocelové konstrukce budou uzemněny a napojeny na uzemňovací síť, která je řešena v rámci stavby „Humanizace centra Orlové-Lutyně“.

Součástí SO 04 – Mobiliář jsou informační tabule (2 ks), které jsou řešeny jako jednostranná prosvětlená skříň z ocelové žárově zinkované konstrukce opatřené vypalovacím lakem v kovově šedém odstínu s kaleným bezpečnostním sklem, s osvětlením. Využitelná plocha 1700/1200mm. Vývěsní tabule (6 ks) jsou řešeny jako jednostranná prosvětlená skříň z ocelové žárově zinkované konstrukce opatřené vypalovacím lakem v kovově šedém odstínu s kaleným bezpečnostním sklem, s osvětlením. Využitelná plocha 1700/1200mm. Elektropřipojky pro osvětlení vývěsních tabulí, napájení parkovacího automatu je řešeno v rámci stavby „Humanizace centra Orlové-Lutyně“.

#### SO 05 – Veřejné osvětlení

Umístění stožárů se svítidly a vedení podzemních kabelových tras, uzemnění je řešeno v rámci stavby „Humanizace centra Orlové-Lutyně“. SO 05 – Veřejné osvětlení řeší jen osvětlovací stožáry se svítidly. Na centrální ploše náměstí nad podzemním parkovištěm na 4 ocelových bezpatkových stožárech výšky 9 m budou umístěna obousměrná svítidla Bega 24146994 se sklonem 0° nebo 15°, osazené 2 ks vysokotlakých halogenidových výbojek. Na zbývajících stožárech výšky 6 m budou osazena stožárová svítidla Bega 24175207 se sklonem 0° nebo 15°, osazené 2 ks světelnými diodami. Všechna svítidla budou umístěna na dřívky stožárů. Povrchová úprava nových ocelových stožárů bude provedena výhradně žárovým zinkováním, vně i uvnitř, síla zinkování min. 70 µm na celé ploše stožáru. Jako doplňková ochrana bude u všech nových ocelových stožárů použit termoplastický práškový lak až do výše 2,5 m od konce stožáru.

Rozvodná soustava – hlavní napájecí napětí VO 3 PEN AC 230/400V, 50 Hz/TN-C; osvětlení - 1 NPE AC 230V, 50 Hz/TN-S.

Dále jen „stavba“, která bude sloužit veřejnosti. Součástí stavby budou terénní a sadové úpravy pro začlenění stavby do stávajícího terénu.

#### II. Pro provedení výše uvedené stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena tak, jak je výše uvedeno v popisu stavby, dle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení pod názvem „Revitalizace prostranství centra města Orlové-Lutyně“ zpracované společností HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s., 28. října 1142/168, Ostrava-Mariánské Hory, pod č. zak. 0137-2791-1-410-000, a to dle projektové dokumentace SO 01 – Kašna, SO 02 – Fontána kruhová, SO 03 – Fontána mlhová, které zpracoval Ing. Ivo Pospíšil, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT – 1002260; dle projektové dokumentace SO 05 – Veřejné osvětlení zpracované Milanem Návrtem, autorizovaným technikem pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnické zařízení ČKAIT – 1103266; dle projektové dokumentace SO 04 – Mobiliář, zpracované společností HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s., 28. října 1142/168, Ostrava-Mariánské Hory, pod č. zak. 0137-2791-1-410-000; a dle projektové dokumentace pro provádění stavby. Poloha stavby je zakreslena ve výkresu č. 4. situace stavby na podkladě katastrální mapy v měřítku 1:1000 a č. 5 koordinační situace stavby v měřítku 1:500, které jsou nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace ve stavebním řízení.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu zahájení stavby.
3. Případné změny oproti projektové dokumentaci ověřené ve stavebním řízení nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebním úřadem, projednání s dotčenými orgány, účastníky řízení a s vlastníky technické infrastruktury, kterých se změna dotýká.
4. Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě, t.j. stavební deník.
5. Na staveništi musí být k dispozici dokumentace stavby ověřená příslušným stavebním úřadem v řízení o jejím povolení a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie.
6. Jako staveniště (dočasný zábor) budou použity pozemky shora uvedených dotčených parcel. Staveniště bude po ukončení stavby vyklizeno, stavbou dotčené pozemky uvedeny do náležitého stavu. Jelikož během realizace stavby budou probíhat související stavby připravovaného nového komplexního řešení centra města, na které bude tato stavba navazovat, budou před jejím zahájením zpracovány podrobné zásady organizace výstavby, aby byl zajištěn bezpečný a plynulý průběh výstavby.

7. Stavebník zajistí věcnou a časovou koordinaci stavby s výstavbou jednotlivých stavebních objektů stavby „Humanizace centra Orlové-Lutyně“, stavby „Orlová Lutyně DTS centrum VN, NN“, stavby „Orlová Humanizace centra, přeložky kVN, kNN“, stavby „Revitalizace prostranství centra města Orlové-Lutyně“, stavby „Polyfunkční dům „A“ nad parkovištěm v Orlové – Lutyni“, stavby „Polyfunkční dům „B“ u parku v Orlové – Lutyni“, staveb vodovodních a kanalizačních řádů, přeložek technické infrastruktury a staveb navazujících tak, aby jednotlivé stavby nebyly vzájemně omezovány. Postup provádění prací bude písemně odsouhlasen zápisem do stavebního deníku s jednotlivými vlastníky nebo provozovateli zařízení technické infrastruktury.
8. 15 dnů před zahájením stavby stavebník písemně projedná s reklamní agenturou Karolína, Špálova 30/1070, Ostrava-Přívoz, přemístění stávajících info tabulí.
9. Stavbu může provádět jen stavební podnikatel (oprávněná právnická nebo fyzická osoba odborně vybavená k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů) dále jen „zhotovitel“, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím, což je fyzická osoba, která získala oprávnění k tomuto výkonu dle zvláštního předpisu.
10. Před zahájením stavby stavebník oznámí stavebnímu úřadu název a sídlo zhotovitele, který bude stavbu provádět a předloží jeho oprávnění.
11. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu minimálně 10 dnů před zahájením stavebních prací termín konání kontrolních prohlídek stavby. Kontrolní prohlídky stavby budou prováděny na místě stavby za účasti stavebníka, zhotovitele, stavebního úřadu a dle potřeby dalších osob, které budou přizvány v souladu s ust. § 133 odst. 4 stavebního zákona. *Kontrolní prohlídky stavby nebudou veřejné.*
12. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
13. Stavebník zajistí, aby před započetím užívání stavby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky, předepsané zvláštními právními předpisy, doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavbu.
14. V případě, že dojde i k nepodstatným odchylkám oproti vydanému povolení, předloží stavebník k žádosti o kolaudační souhlas dokumentaci skutečného provedení stavby.
15. Při provádění prací dodržet podmínky stanovené ve vyjádření společnosti UPC Česká republika, a.s., pod zn: Ka/ 446-2012 z 02.03.2012, které tvoří přílohu č. 1 tohoto rozhodnutí a je jeho nedílnou součástí.
16. Při provádění prací dodržet podmínky stanovené ve vyjádření společnosti SMO, městská akciová společnost Orlová, zn: STZ/Mal/12 z 08.03.2012, které tvoří přílohu č. 2 tohoto rozhodnutí a je jeho nedílnou součástí.
17. Při provádění prací dodržet podmínky stanovené ve vyjádření společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o. Brno, zn: 5000589984 z 27.02.2012, které tvoří přílohu č. 3 tohoto rozhodnutí a je jeho nedílnou součástí.
18. Při provádění prací dodržet podmínky stanovené ve vyjádření společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava,a.s., zn: 9773/V002185/2012/BO z 13.03.2012:
  - Před zahájením zemních prací zabezpečit vytýčení zařízení SmVaK.
  - Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje potrubí budou prováděny ručním způsobem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození zařízení SmVaK. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením.
  - V rozsahu ochranného pásma zařízení SmVaK nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy apod.
  - Stavby pevných nadzemních konstrukcí budou umístěny mimo ochranné pásmo kanalizačního potrubí. Ochranná pásma jsou stanovena v ust. § 23 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů, a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu:
    - u vodovodních a kanalizačních řádů do průměru 500 mm včetně – 1,5 m
    - u vodovodních nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce

- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005, Z1 – Z4 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové) a kanalizační poklopy upravit do nivelety konečných úprav terénu.
  - Před záhozem přizvat oprávněného zástupce příslušného střediska SmVaK ke kontrole zařízení SmVaK. O provedené kontrole učinit písemný záznam do stavebního deníku.
  - Obrubníky zpevněných ploch osadit min. 0,5 m od líce stěny potrubí SmVaK.
  - Případné poškození zařízení SmVaK neprodleně oznámit na dispečink SmVaK.
19. Před započítím prací v ochranném pásmu energetického zařízení stavebník požádá oprávněnou osobu ČEZ Distribuce, a.s. Děčín, o „Souhlas s činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s.“ Při provádění stavby budou dodrženy podmínky stanovené ČEZ Distribuce, a.s., a respektováno ochranné pásmo stávajícího, jakož i nového energetického zařízení.
20. V místech horkovodních kanálů ve vlastnictví ČEZ, Teplárenská, a.s., PJ Dětmárovice, není možné pojíždět stavebními mechanismy.
21. Při realizačních pracích je nutné dbát na existenci telekomunikačního zařízení společnosti PODA a.s., Ostrava, a nepoškodit je. Před započítím prací požádat oprávněnou osobu o vytýčení telekomunikačního zařízení. Kabel bude v terénu viditelně označen a pracovníci realizace budou s tímto vedením prokazatelně seznámeni zápisem do stavebního deníku. Telekomunikační zařízení nesmí být pojížděno těžkými mechanismy a v jeho ochranném pásmu nesmí být ukládán materiál stavenišť. Výkopové práce v ochranném pásmu telekomunikačního zařízení budou provedeny ručně, případně s velkou opatrností malou mechanizací. Při odkrytí delšího úseku HDPE trubek, je nutné vedení zabezpečit proti pohybu a poškození. Odkrytí telekomunikačního zařízení hlase oprávněné osobě společnosti PODA a.s., Ostrava. Před záhozem provedených zemních prací je nutné přizvat na kontrolu oprávněnou osobu společnosti PODA a.s., Ostrava.
22. Stavební činností nesmí vznikat skládky odpadů. Nezajištěným ukládáním odpadů ze stavby, nesmí být znečišťovány okolní pozemky. Stavebník po ukončení stavby (realizaci) doloží odboru životního prostředí Městského úřadu Orlová doklady (smlouva, vážní lístky, faktura,...) o předání odpadů oprávněné osobě (§ 12 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů).
23. Stavba bude dokončena nejpozději do **dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**

Účastníci řízení byli určeni stavebním úřadem v souladu s ust. § 109 stavebního zákona, přičemž účastníky řízení dle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), kteří musí být dle ust. § 68 odst. 2 správního řádu uvedeni ve výrokové části rozhodnutí jsou:

stavebník: Město Orlová, Osvobození 796, Orlová-Lutyně, IČ 00297577, zastoupené na základě plné moci společností HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s., 28. října 1142/168, Ostrava-Mariánské Hory, IČ 451 93 622.

### III. Rozhodnutí o námitkách účastníka řízení

Orlovák, občanské sdružení, V Zimném dole 933, 735 11 Orlová-Město, IČ 22876898, které uplatnil v průběhu stavebního řízení:

1. Námitka ze dne 28.5.2012 a 13.06.2012 ve věci zpracování biologického hodnocení **se zamítá.**
2. Námitka ze dne 17.10.2012 ve věci zpracování nového biologického posouzení **se zamítá.**
3. Námitce ze dne 28.5.2012 ve věci vydání povolení ke kácení dřevin **bylo vyhověno.**
4. Námitka ze dne 28.5.2012 a 17.10.2012 ve věci provedení místního šetření **se zamítá.**
5. Námitka ze dne 28.5.2012 a 17.10.2012 ve věci stanovení konkrétní podmínky, spočívající v upřesnění technologického postupu při provádění stavby (broušení, řezání) z důvodu snížení prašnosti a hlučnosti **se zamítá.**
6. Námitka ze dne 17.10.2012 ve věci stanovení konkrétní podmínky, spočívající v upřesnění provádění prací mimo pracovní dny **se zamítá.**

## Odůvodnění

Dne 07.03.2012 stavební úřad obdržel žádost stavebníka o stavební povolení stavby. Řízení bylo zahájeno dnem, kdy žádost, kterou se zahajuje řízení, došla příslušnému správnímu orgánu.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

*účastník řízení ( § 27 odst. 1 správního řádu)*

1. dle ust. § 109, odst. 1 písm. a) stavebního zákona stavebník:

- Město Orlová, Osvobození 796, Orlová-Lutyně, zastoupené na základě plné moci společností HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s., 28. října 1142/168, Ostrava-Mariánské Hory

*účastníci řízení – další dotčené osoby ( § 27 odst. 2 správního řádu):*

2. dle ust. § 109, odst. 1 písm. e) stavebního zákona - vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno; v daném případě stavební úřad uznal, že stavbou mohou být dotčena práva vlastníků pozemků přímo sousedících s pozemky stavbou dotčenými, které mají společnou hranici se stavebním pozemkem

- LE CYGNE SPORTIF GROUPE a.s., Závišova 13/8, 140 00 Praha 4, Nusle
- ORLOVAN, bytové družstvo, Energetiků 640, 735 14 Orlová-Lutyně
- Bytové družstvo v Orlové, Masarykova 1326, 735 14 Orlová-Lutyně
- RPG Byty, s.r.o., Gregorova 2582/3, 701 97 Ostrava-Moravská Ostrava
- Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava - Přívoz, středisko Karviná, Bohumínská 1877/4, Karviná-Fryštát
- Vanda Hilová, Větrná 1098, 735 14 Orlová-Lutyně
- Zdeněk Bojda, K Venuši č.p. 488, 735 14 Orlová-Lutyně

3. dle ust. § 109, odst. 1 písm. d) a písm. f) stavebního zákona - v daném případě stavební úřad uznal, že stavbou mohou být dotčena práva vlastníků a provozovatelů technické infrastruktury:

- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha-Michle
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava,a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava Mariánské Hory
- SMP Net, s.r.o., Hornopolská 3314/38, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, zastoupena na základě plné moci RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
- ČEZ Teplárenská, a.s., Školní 1051/30, 430 01 Chomutov, PJ ČEZ, a.s. Elektrárna Dětmarovice, Dětmarovice 1292, 735 71 Dětmarovice
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- SMO, městská akciová společnost Orlová, Okružní 988, 735 14 Orlová-Lutyně
- FILDAN, s.r.o., Slezská 494, 735 14 Orlová-Poruba
- UPC Česká republika, a. s., Závišova 5, 140 00 Praha 4, pobočka UPC Česká republika,a.s.,Ostrava, Na Najmanské 915, 710 00 Ostrava Slezská Ostrava
- PODA a.s., 28. října 1168/102, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

4. Účastník dle ust. § 27 odstavec 3 správního řádu

- Orlovák, občanské sdružení, V Zimním dole 933, 735 11 Orlová-Město, IČO 22876898

*Jako podklad pro rozhodnutí byly doloženy následující doklady:*

- Dokumentace pro stavební povolení pod názvem „Revitalizace prostranství centra města Orlové-Lutyně“ zpracované společností HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s., 28. října 1142/168, Ostrava-Mariánské Hory, pod č. zak. 0137-2791-1-410-000, a to projektová dokumentace SO 01 – Kašna, SO 02 – Fontána kruhová, SO 03 – Fontána mlhová, které zpracoval Ing. Ivo Pospíšil, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT – 1002260; projektová dokumentace SO 05 – Veřejné osvětlení zpracovaná Milanem Návratem, autorizovaným technikem pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnické zařízení ČKAIT – 1103266; projektová dokumentace SO 04 – Mobiliář, zpracovaná společností HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s., 28. října 1142/168, Ostrava-Mariánské Hory, pod č. zak. 0137-2791-1-410-000
- Plná moc udělená Městem Orlová, pro HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s.

- Generální plná moc udělená Městem Orlová pro FILDAN s.r.o., Údržba veřejného osvětlení Orlová, Slezská 494, Orlová Poruba
- Rozhodnutí o umístění stavby ze dne 02.06.2011 zn: MUOR 28188/2011, které nabylo právní moci dne 05.07.2011
- Biologické posouzení z června 2012

*Vyjádření účastníků řízení a vlastníků a provozovatelů technické infrastruktury:*

- Správa silnic Moravskoslezského kraje, p.o., středisko Karviná, zn: 245/TSÚ/2012-RŘ z 27.01.2012 – stanovené podmínky nebyly zapracovány do výrokové části rozhodnutí, neboť se týkají stavebního objektu SO 06 – Úprava autobusové zastávky, k jehož povolení je příslušný speciální stavební úřad dle ust. § 40 odst. 4, písm.a), zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
- České radiokomunikace a.s., Praha, zn: ÚPTS/OS/76660/2012 z 02.03.2012 – nedojde ke styku s technickou infrastrukturou v jejich vlastnictví či správě
- RWE Distribuční služby, s.r.o. Brno, zn: 5000589984 z 27.02.2012 – dojde ke střetu s technickou infrastrukturou v jejich vlastnictví či správě – podmínky k ochraně technické infrastruktury zapracovány ve výrokové části povolení pod podmínkou č. 17
- FILDAN s.r.o., Orlová, z 06.02.2011 – souhlas s předloženou PD, požadavky týkající se zvýšené ochrany stožárů byly zapracovány do projektové dokumentace
- ČEZ, Teplárenská, a.s., PJ Dětmárovice, z 21.02.2012 – upozornění na existenci horkovodní sítě – podmínky k ochraně technické infrastruktury zapracovány ve výrokové části povolení pod podmínkou č. 20
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Praha, z 20.02.2012, zn: POS-vyjádření k PD/2012 – souhlasí se záměrem stavby a nemá námitek k vydání stavebního povolení
- UPC Česká republika, a.s., Slezská Ostrava, zn: Ka/ 446-2012 z 02.03.2012 – dojde ke střetu s technickou infrastrukturou v jejich vlastnictví či správě – podmínky k ochraně technické infrastruktury zapracovány ve výrokové části povolení pod podmínkou č. 15
- PODA a.s., Ostrava-Moravská Ostrava, zn: TaV/156/2012/Ga z 17.02.2012 – dojde ke střetu s technickou infrastrukturou v jejich vlastnictví či správě – podmínky k ochraně technické infrastruktury zapracovány ve výrokové části povolení pod podmínkou č. 21
- SMO, městská akciová společnost Orlová, zn: STZ/Ma/12 z 08.03.2012 – dojde ke střetu s technickou infrastrukturou v jejich vlastnictví či správě – podmínky k ochraně technické infrastruktury zapracovány ve výrokové části povolení pod podmínkou č. 16
- ČEZ Distribuce a.s., Děčín, zn: 1041929009 z 16.03.2012 – souhlasí s vydáním stavebního rozhodnutí.
- ČEZ Distribuce a.s., Děčín, zn: 1042121247 z 20.03.2012 – souhlasí s vydáním územního a stavebního rozhodnutí. Při vlastní realizaci stavby musí být ve vztahu k zařízení DS dodrženy veškeré platné normy a předpisy a respektována veškerá omezení vyplývající z existence ochranných pásem zařízení DS. Podmínky k ochraně technické infrastruktury zapracovány ve výrokové části povolení pod podmínkou č. 19
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., zn: 9773/V002185/2012/BO z 13.03.2012 – dojde ke střetu s technickou infrastrukturou v jejich vlastnictví či správě – podmínky k ochraně technické infrastruktury zapracovány ve výrokové části povolení pod podmínkou č. 18

*Stanoviska a vyjádření dotčených orgánů:*

- Městský úřad Orlová, koordinované stanovisko zn: MUOR 8455/2012 z 08.03.2012
  - Vyjádření z hlediska § 50 odst. 1 písm. a) zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů: je dotčeným orgánem, se záměrem souhlasí
  - Vyjádření z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů: je dotčeným orgánem – podmínky zapracovány ve výrokové části povolení pod podmínkou č. 22
  - Vyjádření z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů: je dotčeným orgánem. Souhlasí s realizací dle projektové dokumentace. Upozorňuje, že je nutno v rámci stavby dbát na ochranu vzrostlé zeleně,



především té, která bude do budoucna zachována a také je nutno dbát na dodržování zákona o ochraně přírody a krajiny a podmínek, které stanovuje především norma zabývající se ochranou stromů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech (ČSN - 83 9061). Stavební materiál nesmí být ukládán do blízkosti stromů, ani zde nesmí být prováděny výkopy, či jiné zásahy do kořenových systémů, kmenů nebo korun. Jedná se o upozornění dotčeného orgánu, nikoliv o stanovení podmínek pro provedení stavby, proto toto upozornění nebylo zapracováno do výrokové části stavebního povolení.

- Vyjádření z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů: není dotčeným orgánem.
  - Vyjádření z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů: není dotčeným orgánem.
  - Vyjádření z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů: není dotčeným orgánem.
  - Vyjádření z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“): je dotčeným orgánem. Podmínka týkající se předložení žádosti o povolení zvláštního užívání na komunikaci nebyla zapracována do výrokové části rozhodnutí, neboť se týká stavebního objektu SO 06 – Úprava autobusové zastávky, k jehož povolení je příslušný speciální stavební úřad.
  - Vyjádření z hlediska zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů: je dotčeným orgánem. Podmínka týkající se předložení návrhu na úpravu provozu na pozemních komunikacích nebyla zapracována do výrokové části rozhodnutí, neboť se týká stavebního objektu SO 06 – Úprava autobusové zastávky, k jehož povolení je příslušný speciální stavební úřad.
  - Vyjádření z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů: není dotčeným orgánem
  - Vyjádření z hlediska ust. § 6 odst. 1 písm. e) a písm. f) stavebního zákona: není dotčeným orgánem.
- Policie ČR, Krajské ředitelství Policie MSK, ú.o. Karviná, dopravní inspektorát, z 27.02.2011 č.j. KRPT-652-22/ČJ-2011-070306 – souhlas s předloženou projektovou dokumentací
  - Krajská hygienická stanice MSK v Ostravě, č.j. KHSMS 4623/2012/KA/HOK z 12.03.2012 – souhlas s projektovou dokumentací
  - Krajský úřad MSK, odbor životního prostředí a zemědělství, č.j. MSK 25027/2012 z 07.03.2012 – Krajský úřad není ve vztahu k předmětnému záměru dotčeným orgánem vydávajícím závazné stanovisko ve fázi stavebního řízení.

Žádost o stavební povolení byla projednána s účastníky řízení a s dotčenými orgány. Stanoviska dotčených orgánů jsou souhlasná. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů, vyžadovaných zvláštními předpisy, jakož i stanovisek účastníků řízení týkajících se provádění stavby, a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

V provedeném stavebním řízení stavební úřad přezkoumává předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 110 stavebního zákona, tj. zda žádost obsahuje kromě obecných náležitostí základní údaje o požadovaném záměru a identifikační údaje o pozemcích a stavbách, zda jsou k žádosti připojeny doklady prokazující vlastnické právo nebo právo založeném smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě, projektovou dokumentaci, plán kontrolních prohlídek, závazná stanoviska, popřípadě stanoviska nebo jiné doklady vyžadované zvláštními právními předpisy.

Dle ust. § 111 stavebního zákona příslušný stavební úřad přezkoumává podanou žádost a připojené doklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověří zejména, zda projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací, s podmínkami územního rozhodnutí nebo souhlasu, zda je úplná, přehledná, zda byla zpracována oprávněnou osobou a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Dále zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, příp. jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem, zda předložené podklady odpovídají požadavkům uplatněnými dotčenými orgány.

Stavební úřad zjistil, že žádost byla podána na předepsaném formuláři dle prováděcí vyhlášky (dle ust. § 4 a příloha č. 2 vyhl.č. 526/2006 Sb.), kromě obecných náležitostí obsahuje údaje záměru, identifikační údaje o pozemcích. K žádosti byla přiložena projektová dokumentace, která je zpracována v souladu s podmínkami územního rozhodnutí, které vydal zdejší stavební úřad dne 02.06.2011 pod zn: MUOR 28188/2011, právní moc 05.07.2011. Dokumentace je přehledná, zpracovaná oprávněnými osobami a v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu, tj. vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, zejména ustanovení, jimiž jsou stanoveny základní požadavky stavbu, mechanická odolnost a stabilita, všeobecně požadavky na ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí, osvětlení, ochrana proti hluku a vibracím, bezpečnost při provádění a užívání, požadavky na stavební konstrukce aj. Rovněž řeší požadavky v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o technických požadavcích, zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Dále bylo zjištěno, že žádost vyhovuje předpisům hygienickým, požárním, dopravním, ochrany přírody.

Dle § 12 odst. 4 zákona o ochraně přírody a krajiny se krajinný ráz neposuzuje v zastavěném území a zastavitelných plochách, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody a krajiny. Územní plán Orlové, který nabyl účinnosti 6.3.2009, ve znění změny č. 1, která nabyla účinnosti 6.3.2012, byl s kladným vyjádřením projednán s orgány ochrany přírody a krajiny a obsahuje část nazvanou koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání nerostů a podobně, která řeší podmínky ochrany přírody a krajiny. Dle „Zásad územního rozvoje MSK“ se území města Orlová nenachází v oblasti s chráněným krajinným rázem a navrženou stavbou tedy nemůže dojít k zásahu do krajinného rázu.

V souladu s ust. § 110, odst.2 písm. a) stavebního zákona stavební úřad existenci vlastnických práv stavebníka k předmětné stavbě ověřil v katastru nemovitostí. Stavebník je vlastníkem pozemků parc. č. 2/2, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 2/9, 2/11, 2/17, 4/1, 4/2, 532/2 vše v katastrálním území Horní Lutyně, na kterých má být požadovaný záměr v rámci stavby nazvané „Revitalizace prostranství centra města Orlové-Lutyně“ uskutečněn a jenž je předmětem tohoto stavebního povolení. Stavebník není vlastníkem pozemku parc. č. 2/8 katastrální území Horní Lutyně, na kterém bude umístěn přístřešek, který bude sloužit veřejné dopravě. Tento přístřešek byl umístěn rozhodnutím stavebního úřadu o umístění stavby ze dne 02.06.2011 zn: MUOR 28188/2011, které nabylo právní moci dne 05.07.2011. Stavebník doložil Smlouvu o budoucí kupní smlouvě, kterou Město Orlová uzavřelo s vlastníkem dotčeného pozemku LE CYGNE SPORTIF GROUPE a.s., Praha. Vzhledem k tomu, že provedení stavby přístřešku, který bude sloužit veřejné dopravě, dle ust. § 103 odst. 1 písm. a) bodu 6 stavebního zákona nevyžaduje povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu, tato stavba není předmětem tohoto stavebního povolení.

Vlastnictví ani jiná práva k dalším, vzdálenějším nemovitostem, nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stavební úřad opatřením ze dne 14.03.2012 oznámil v souladu s ust. § 112 odst.1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení, kteří byli určeni v souladu s ust. § 109 stavebního zákona. V průběhu stavebního řízení, po přezkoumání podané žádosti a připojených podkladů dle ust. § 110 stavebního zákona, stavební úřad dospěl k závěru, že stavebník k žádosti nedoložil všechny doklady vyžadované v ust. § 110 odst. 2 stavebního zákona. Stavební úřad proto opatřením ze dne 14.03.2012 vyzval stavebníka k odstranění nedostatků žádosti a usnesením stanovil lhůtu k provedení úkonu. Stavební úřad obdržel dne 02.04.2012 žádost stavebníka o prodloužení lhůty k doručení potřebných dokladů do 30.05.2012. Stavební úřad vyhověl žádosti stavebníka a usnesením ze dne 02.04.2012 prodloužil lhůtu k doplnění žádosti do 30.05.2012 a zároveň usnesením ze dne 02.04.2012 stavební řízení přerušil.

Na základě žádosti Orlovák, občanského sdružení, V Zimním dole 933, Orlová-Město, IČ 22876898 (dále jen „OS Orlovák“), stavební úřad opatřením ze dne 29.03.2012 oznámil občanskému sdružení, jehož hlavním posláním podle stanov je ochrana přírody a krajiny, podání žádosti o stavební povolení stavby - zahájení řízení. Dle ust. § 70 zákona č. 114/1992 Sb.,

*o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, se ochrana přírody podle tohoto zákona uskutečňuje za přímé účasti občanů, prostřednictvím jejich občanských sdružení a dobrovolných sborů či aktivů. Občanské sdružení, jeho organizační jednotka, jehož hlavním posláním podle stanov je ochrana přírody a krajiny, je oprávněno účastnit se správního řízení, pokud oznámí svou účast písemně do osmi dnů ode dne, kdy mu bylo příslušným správním orgánem zahájení řízení oznámeno; v tomto případě má postavení účastníka řízení.*

Dne 10.04.2012 stavební úřad obdržel oznámení OS Orlovák o účasti v zahájeném správním řízení k podané žádosti o stavební povolení stavby. Dne 11.04.2012 zástupci OS Orlovák ústně oznámili stavebnímu úřadu účast OS Orlovák v zahájeném správním řízení. Stavební úřad jim v rámci ústního jednání vysvětlil postavení účastníků řízení z hlediska ust. § 70 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 85 a ust. § 109 stavebního zákona a vyzval zástupce OS Orlovák k podání vysvětlení v čem spatřuje svou ochranu přírody v předmětném stavebním řízení. Dne 12.04.2012 zástupcům OS Orlovák stavební úřad opětovně vysvětlil jednotlivá ustanovení týkající se postavení účastníků územního a stavebního řízení. Zástupcům OS Orlovák bylo umožněno nahlédnout do spisu vedeného v předmětné věci, této možnosti však nevyužili. V závěru jednání předseda OS Orlovák sdělil, že neshledává nutné sepsávat jakýkoliv úřední záznam o jejich účasti na odboru výstavby dne 12.04.2012. Dále mimo jiné sdělil, že požaduje, aby stavební úřad napsal oficiální výzvu a stanovil lhůtu k doložení písemného stanoviska, v čem OS Orlovák spatřuje svou ochranu přírody v předmětných řízeních, a také, aby ve výzvě bylo uvedeno, že je řízení přerušeno. Lhůta do 10.05.2012 se mu jeví, jako dostatečná.

Stavební úřad vyhověl žádosti OS Orlovák a opatřením ze dne 12.04.2012 vyzval OS Orlovák, aby ve lhůtě do 10.05.2012 doplnilo své podání ze dne 06.04.2012 ve věci přihlášení občanského sdružení k účasti ve stavebním řízení o povolení předmětné stavby o údaje:

1. v čem občanské sdružení spatřuje svou úlohu při ochraně přírody a krajiny – jaké konkrétní zájmy obsažené ve stanovách hodlá občanské sdružení chránit ve stavebním řízení o povolení výše uvedené stavby podle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;
2. v čem občanské sdružení spatřuje své postavení, jako účastníka stavebního řízení, přestože v ust. § 109 odst. 1 stavebního zákona je okruh účastníků stavebního řízení jednoznačně stanoven.

OS Orlovák na výzvu stavebního úřadu reagovalo dopisem ze dne 04.05.2012, ve kterém mimo jiné uvedlo: „Vzhledem ke skutečnosti, že podání OS Orlovák ze dne 6.4.2012 ve věci přihlášení do předmětného řízení nemá žádné vady, nepovažuje OS Orlovák za důvodné jej doplňovat o údaje specifikované stavebním úřadem v bodech 1. a 2., v jeho výzvě zaslané OS Orlovák dopisem ze dne 12.4.2012.“

Stavební úřad v průběhu řízení zjistil, že otázkou účastenství, zda při absenci výslovného odkazu na osoby, jímž je účastenství ve stavebním řízení přiznáno dle zvláštních zákonů, může zvláštní zákon založit účastenství osob neuvedených v ust. § 109 odst. 1 stavebního zákona, se zabýval Nejvyšší správní soud v rozsudku ze dne 04.05.2011 č.j. 7 As 2/2011-55 a dále v rozsudku ze dne 27.05.2010 č.j. 5 As 41/2009-91 se závěrem, že účastenství těchto osob není založeno stavebním zákonem, ale zákonem zvláštním a je třeba zohlednit speciální právní úpravu v ust. § 70 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, o ochraně přírody a krajiny.

Občanské sdružení, jehož hlavní poslání podle stanov je dle ust. § 70 zákona č. 114/1992 Sb., je oprávněno, pokud má právní subjektivitu, požadovat u příslušných orgánů státní správy, aby bylo předem informováno o všech zamýšlených zásazích a zahajovaných správních řízeních, při nichž mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny, chráněné dle zákona č. 114/1992 Sb.

Opatřením ze dne 27.04.2012 stavební úřad vyrozuměl ostatní účastníky stavebního řízení, že dopisem ze dne 06.04.2012 OS Orlovák písemně oznámilo svou účast v zahájeném stavebním řízení. Stavební úřad opatřením ze dne 27.04.2012 zároveň zaslal OS Orlovák doklady o průběhu stavebního řízení k danému dni, a to oznámení o zahájení řízení ze dne 14.03.2012 a Usnesení o přerušení stavebního řízení ze dne 02.04.2012. Občanské sdružení mohlo své připomínky k povolení stavby uplatnit nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy bylo zahájení řízení oznámeno

příslušným správním orgánem. Dnem oznámení se rozumí den doručení písemného vyhotovení písemnosti ze dne 27.04.2012.

Dne 30.04.2012 předseda OS Orlovák požádal stavební úřad mimo jiné o podrobnější informace k písemnosti ze dne 27.04.2012, kterou dne 30.04.2012 obdržel. Stavební úřad m.j. OS Orlovák znovu vysvětlil jednotlivá ustanovení § 70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. a § 109 stavebního zákona a sdělil mu, že i přes rozdíly v těchto zákonech, občanské sdružení je účastníkem řízení dle správního řádu. Pokud chce předseda OS Orlovák nahlédnout do spisů, má možnost, spis je mu k dispozici. Této možnosti předseda OS Orlovák nevyužil. Předsedovi OS Orlovák bylo připomenuto, že občanskému sdružení běží desetidenní lhůta pro podání připomínek.

Dne 07.05.2012 zástupci OS Orlovák požádali o nahlédnutí do spisu týkající se povolení stavby, což jim stavební úřad umožnil a sepsal o tom úřední záznam.

Stavebník dne 16.05.2012 doplnil svou žádost o doklady vyžadované v ust. § 110 odst. 2 stavebního zákona. Tím pominuly překážky, pro které bylo stavební řízení přerušeno a stavební úřad mohl pokračovat v řízení. Stavební úřad opatřením ze dne 18.05.2012 oznámil doplnění žádosti, pokračování v řízení v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Stavební úřad zároveň upozornil dotčené orgány a účastníky řízení, že pro stavební řízení platí m.j. koncentrační zásada, tzn. že v souladu s ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona dotčené orgány mohly uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy ve lhůtě nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy jim bylo opatření ze dne 18.05.2012 oznámeno příslušným správním orgánem, s tím, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. A pokud stavební úřad ve stanovené lhůtě jejich stanovisko neobdrží, bude mít za to, že nepovažují za nutné ani účelné uvést k předmětné věci své připomínky, námitky nebo podmínky. Stavební úřad opatřením ze dne 18.05.2012 účastníkům řízení oznámil, že 11. dnem ode dne oznámení (doručení) písemnosti ze dne 18.05.2012, bude ukončeno dokazování ve shora uvedené věci, kdy budou shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí, a poučil je o možnosti seznámit se s podklady rozhodnutí v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu, a to vč. způsobu jejich opatření, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Svého práva využilo OS Orlovák. Dne 28.05.2012 a následně 13.06.2012 zástupci OS Orlovák požádali o nahlédnutí do spisu, což jim stavební úřad umožnil.

S ohledem na nové skutečnosti a vznesené námitky OS Orlovák stavební úřad opatřením ze dne 18.06.2012 vyzval stavebníka k doplnění žádosti o stavební povolení stavby o závazná stanoviska, popřípadě stanoviska nebo jiné doklady vyžadované zvláštními právními předpisy, pravomocné rozhodnutí o povolení ke kácení stromů nacházejících se v řešené lokalitě, a zároveň usnesením ze dne 18.06.2012 stavební řízení přerušil.

Dne 08.10.2012 příslušný stavební úřad obdržel rozhodnutí Městského úřadu Orlová, odboru životního prostředí, ze dne 14.06.2012 pod zn: MUOR 29450/2012 o povolení kácení dřevin podle ustanovení § 8, odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny na pozemcích parc.č. 2/2, 2/4, 2/6, 2/12, 4/1, 4/2 vše v katastrálním území Horní Lutyně; a rozhodnutí Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 19.09.2012 pod č.j. MSK 107962/2012 jimž krajský úřad, jako příslušný odvolací orgán, rozhodl o odvolání OS Orlovák proti rozhodnutí Městského úřadu Orlová, odboru životního prostředí, ze dne 14.06.2012 pod zn: MUOR 29450/2012 o povolení kácení dřevin.

Stavební úřad opatřením ze dne 08.10.2012 oznámil doplnění podkladů žádosti, vyrozuměl o pokračování v řízení a usnesením stanovil novou lhůtu k uplatnění stanovisek dotčených orgánů a námitek účastníků řízení v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona. Stavební úřad zároveň upozornil dotčené orgány a účastníky řízení, že mohli uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy ve lhůtě nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy jim bylo opatření ze dne 08.10.2012 oznámeno příslušným správním orgánem, s tím, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Stavební úřad opatřením ze dne 08.10.2012 účastníkům řízení oznámil, že 11. dnem ode dne oznámení (doručení) této písemnosti, bude ukončeno dokazování ve shora uvedené věci, kdy budou shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí, a poučil je o možnosti seznámit se s podklady rozhodnutí v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu, a to vč. způsobu jejich opatření, popřípadě

navrhnout jejich doplnění. Mohli tak učinit nahlédnutím do spisu příslušného stavebního úřadu vedeného v předmětné věci v době od 11. dne do 13. dne ode dne oznámení (doručení) písemnosti ze dne 08.10.2012. Stavební úřad upozornil účastníky řízení, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky.

Svého práva využilo OS Orlovák. Dne 17.10.2012 a následně dne 24.10.2012 předseda OS Orlovák požádal o nahlédnutí do spisu, což mu stavební úřad umožnil.

V průběhu řízení, v rámci nahlížení do spisu vedeného v předmětné věci, uplatnil účastník řízení Orlovák, občanské sdružení, V Zimním dole 933, Orlová-Město, IČ 22876898 (dále jen „OS Orlovák“) námítky. O těchto skutečnostech byly pořízeny Úřední záznamy.

### **K rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:**

V rámci nahlédnutí do spisu dne 07.05.2012 vedeného v předmětné věci OS Orlovák mimo jiné požádalo *o prodloužení lhůty k vyjádření se ke spisu MUOR S 1903/2012/OV/KIS o 15 dnů, a to z důvodu, aby se mohli důkladně seznámit s územním rozhodnutí stavby „Revitalizace prostranství centra města Orlové-Lutyně“ spis zn: MUOR S 2370/2011/OV/JUH ze dne 02.06.2011.*

Protože územní rozhodnutí je jedním z podkladů stavebního řízení, v rámci jednání dne 07.05.2012 byla OS Orlovák poskytnuta kopie tohoto územního rozhodnutí.

Podání, týkající se zaslání územního rozhodnutí a na něj navazující požadavek prodloužení lhůty k vyjádření se o 15 dnů příslušný stavební úřad nehodnotil jako námitku a proto také o nich nerozhodoval, neboť dle ust. § 37 odst. 1 správního řádu se podání posuzuje dle skutečného obsahu a bez ohledu na to, jak je označeno. K podání ze dne 07.05.2012, které je obsahem Úředního záznamu, stavební úřad opatřením ze dne 11.05.2012 m.j. sdělil OS Orlovák, že stavební řízení v dané době bylo přerušeno. Po doplnění podkladů stavebníkem stavební úřad oznámí pokračování v řízení a všem známým účastníkům tohoto řízení a dotčeným orgánům stanoví novou lhůtu pro podání námitek a připomínek. Tato lhůta je stanovena stavebním zákonem v ust. § 112 a je nepřekročitelná. Pro stavební řízení platí koncentrační zásada. Všem účastníkům řízení bude rovněž umožněno seznámit se s podklady rozhodnutí před vydáním rozhodnutí dle ust. § 36 odst. 3 správního řádu. O pokračování ve stavebním řízení stavební úřad OS Orlovák spolu s ostatními účastníky řízení uvědomí. Z uvedeného vyplývá, že občanské sdružení bude mít dostatečnou lhůtu k uplatnění námitek a připomínek k předmětu řízení. Po doplnění podkladů stavební úřad oznámil opatřením ze dne 18.05.2012 pokračování v řízení a všem účastníkům řízení stanovil lhůtu k uplatnění námitek a připomínek v souladu s ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona.

Podáním učiněným do úředního záznamu v rámci nahlédnutí do spisu dne 13.06.2012 OS Orlovák požádalo o obnovu územního řízení stavby „Revitalizace prostranství centra města Orlové-Lutyně“. Řízení o této žádosti bylo usnesením ze dne 12.07.2012 pod zn. MUOR 34890/2012 zastaveno v rámci samostatného řízení pod spis.zn: MUOR S 5075/2012/OV/KIS. Usnesení je v právní moci. Proto se příslušný stavební úřad s tímto požadavkem v rámci tohoto stavebního povolení dále nezabýval.

1. K rozhodnutí o námitce uplatněné dne 28.5.2012 a 13.06.2012 ve věci zpracování biologického hodnocení
2. K rozhodnutí o námitce uplatněné dne 17.10.2012 ve věci zpracování nového biologického posouzení
3. K rozhodnutí o námitce ze dne 28.5.2012 ve věci vydání povolení ke kácení dřevin

V rámci nahlédnutí do spisu dne 28.05.2012 OS Orlovák požádalo m.j. zapsat do úředního záznamu: „... předseda občanského sdružení oznamuje, že na předmětném území staveb byl zjištěn výskyt živočišných druhů (pták Rorýs, veverky), podléhajících ochraně dle příslušného zákona, t.j. zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, a dalších souvisejících právních předpisů. Vzhledem k tomu, že závěry zjišťovacího řízení

záměru „Humanizace centra Orlová-Lutyně“ neřeší možný výskyt chráněných živočišných druhů, které v průběhu řízení byly zjištěny, občanské sdružení Orlovák požaduje před vydáním rozhodnutí **provedení biologického hodnocení a studii vlivů dopadu na zjištěné chráněné živočišné druhy v rámci staveb komplexně v kontextu se sousedními pozemky.**

Občanské sdružení Orlovák požaduje, **aby řízení, t.j. řízení vedené pod spisem zn: MUOR S 1903/2012/OV/KIS a zn: MUOR S 1904/2012/OV/KIS byla přerušena do doby pravomocného rozhodnutí o povolení kácení stromů nacházejících se v předmětné lokalitě a dále provedení biologického hodnocení a provedení studie vlivů dopadů stavby na zjištěné chráněné živočišné druhy v rámci staveb.**

Dne 04.06.2012 stavebník doručil příslušnému stavebnímu úřadu „Biologické posouzení Humanizace centra Orlové-Lutyně“, které v červnu 2012 zpracoval Ing. Jan Hartl, CSc, týkající se posouzení vlivů záměru kácení dřevin v rámci projektu „Humanizace centra Orlové-Lutyně“ na přítomnou biotu, a to zejména faunu, zvláště chráněných druhů a především pak na posouzení jejich ovlivnění plánovaným zásahem. V rámci posouzení byly zjištěny dva druhy savců (jezek východní a veverka obecná), umístění hnízd ježků je s ohledem na přítomnost venčení psů jen velmi málo pravděpodobné. Kácením dřevin nedojde k přímému vlivnější tohoto druhu. Na zkoumané lokalitě bylo zaznamenáno celkem 33 druhů ptáků (uvedeny v příloze hodnocení), velká část pouze při odpočinku nebo přeletu, bez vazby na lokalitu. Byl zaznamenán jediný druh zvláště chráněný rorýs obecný, spojován zejména s problematikou zateplení, kdy ke hnízdění používá podstřešní větrací otvory. Většinu času tráví ve vzduchu a k odpočinku vůbec dřeviny nepoužívá. Ovlivnění tohoto druhu kácením dřevin lze zcela bezpečně vyloučit. V posudku je m.j. uvedeno: „(str.2)...Zkoumaná lokalita se nachází na území města Orlová, v centrální části Orlové-Lutyně. Jedná se o zastavěnou část města, tvořenou zástavbou, která je doplněna městskou zelení. Tato zeleň je tvořena zejména nepůvodními druhy dřevin – především zahradními kultivary... (str.4) ... Podle získaných výsledků a na základě pozorování lze konstatovat, že lokalita je velmi vysoce ovlivněna lidskou činností a s ohledem na umístění ve středu města je poměrně druhově chudá. Ani další okolí neposkytuje optimální podmínky pro druhy citlivé na rušení, vyžadující přírodní (či přírodě blízké) podmínky. ... (str.7)... Podle získaných výsledků a zjištění lze konstatovat, že bezprostřední i širší okolí posuzovaných ploch může pro některé ze živočichů plnit funkci biotopu. Předpokládané kácení mimo hnízdní období ptáků a období rozmnožování většiny živočišných druhů nebude mít výrazný vliv na faunu vázanou na předmětné dřeviny. Nedojde k poškození či zničení žádného aktivního ptačího hnízda a nedojde tak k porušení ustanovení § 5a Zákona 114/1992 Sb. Lze naprosto a zcela bezpečně vyloučit jakékoliv ovlivnění zvláště chráněného druhu rorýse obecného, který má na okolních nemovitostech svá hnízdiště. I když jsou dřeviny určené ke kácení občas využívány zvláště chráněným druhem živočicha veverkou obecnou, nedojde k zásahu do životních podmínek tohoto druhu v takovém rozsahu, který by měl významný negativní vliv na jedince či dokonce populaci druhu. Realizací záměru (kácením dřevin) sice dojde u řady živočišných druhů ke zhoršení životních podmínek a zásahům do jejich biotopu, avšak nejedná se o žádné druhy, požívající zvláštní ochrany (zvláště chráněné druhy) a proto není nutno přijímat nějaká opatření k jejich ochraně (záchranné transfery apod.) Přítomné živočišné i rostlinné druhy jsou druhy běžnými a typickými pro prostředí městské zeleně. S ohledem na skutečnost, že je předpokládáno uložení náhradní výsadby, lze očekávat i obnovení a návrat současných druhů bioty. Posuzované území není součástí žádného územního systému ekologické stability, nebo významného krajinného prvku, či jiného chráněného území ....“

Dne 13.06.2012 v rámci nahlédnutí do spisu OS Orlovák do úředního záznamu m.j. uvedlo: „... **OS Orlovák požadovalo biologické hodnocení, nikoliv posouzení.** Zjištěné druhy, které jsou v předloženém biologickém posouzení, byly zjištěny na místě samém, a biologické posouzení to potvrdilo. Požadavku na biologické hodnocení nebylo vyhověno a v současné chvíli to nikdo ani neodůvodnil. O.s. Orlovák upozorňuje, že závěry zjišťovacího řízení, které byly vydány dne 29.11.2010 pod č.j. MSK 174476/2010 KÚ MSK Ostrava, odborem životního prostředí a zemědělství, na základě oznámení záměru předloženém a zpracovaném Hutním projektem Ostrava a.s., a to bodem D.1.7 – Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy, jsou v rozporu se závěry biologického posouzení z června 2012, který již ve fázi územního rozhodnutí bylo vycházeno z neobjektivních zjištění, taktéž neobsahuje biologické hodnocení ani závěry

*biologického posouzení ze dne 04.06.2012, což se potvrdilo v rámci stavebního řízení viz biologické posouzení z června 2012.“*

Podáním učiněným do úředního záznamu ze dne 17.10.2012 v rámci nahlédnutí do spisu OS Orlovák uplatnilo m.j. **požadavek na zpracování biologického posouzení**, a to z důvodu *změny místních poměrů ve výskytu chráněných živočišných druhů na předpokládaném záboru staveníště předmětných staveb viz dopis starosty ze dne 18.07.2012 (vyjádření k odvolání ke kácení stromů...)* – a to 2. zatržený odstavec v tomto dopise starosty

K námitkám ve věci zpracování biologického hodnocení, biologického posouzení příslušný stavební úřad uvádí následující:

Navrhovaná stavba nazvaná „Revitalizace prostranství centra města Orlové-Lutyně“ navazuje na stavbu nazvanou „Humanizace centra Orlové-Lutyně“, která byla řádně posouzena dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, dle jehož závěru z jehož závěru plyne, že záměr nebude dále posuzován. Stavba nazvaná „Revitalizace prostranství centra města Orlové-Lutyně“ doplní stavbu „Humanizace centra Orlové-Lutyně“ mimo jiné o vodní prvky (kašna, fontány), stožáry veřejného osvětlení, úřední desky, informační tabule. Jednotlivé prvky revitalizované plochy mají za cíl dotvořit území centra města.

Krajský úřad MSK, odbor životního prostředí a zemědělství, ve stanovisku pod č.j. MSK 25027/2012 z 07.03.2012 m.j. uvedl, že není ve vztahu k předmětnému záměru, tedy ke stavbě nazvané „Revitalizace prostranství centra města Orlové-Lutyně“ dotčeným orgánem vydávajícím závazné stanovisko ve fázi stavebního řízení.

Vzhledem k tomu, že dle ust. § 67 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, o nezbytnosti provedení „biologického hodnocení“ rozhoduje orgán ochrany a přírody příslušný k povolení zamýšleného závažného zásahu, který by se mohl dotknout zájmů chráněných podle části druhé, třetí a páté zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, příslušný stavební úřad vyhověl žádosti OS Orlovák a opatřením ze dne 18.06.2012 vyzval stavebníka k doplnění žádosti o závazná stanoviska, popřípadě stanoviska nebo jiné doklady vyžadované zvláštními právními předpisy, pravomocné rozhodnutí o povolení ke kácení stromů nacházejících se v řešené lokalitě, a usnesením stanovil lhůtu k provedení úkonu. Zároveň opatřením ze dne 18.06.2012 přerušil stavební řízení.

Příslušný stavební úřad dne 08.10.2012 obdržel rozhodnutí Městského úřadu Orlová, odboru životního prostředí, jako příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny, ze dne 14.06.2012 pod zn: MUOR 29450/2012 rozhodnutí o povolení kácení dřevin podle ustanovení § 8, odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a rozhodnutí Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 19.09.2012 pod č.j. MSK 107962/2012 jimž krajský úřad, jako příslušný odvolací orgán, rozhodl o odvolání OS Orlovák proti rozhodnutí Městského úřadu Orlová, odboru životního prostředí, ze dne 14.06.2012 pod zn: MUOR 29450/2012 o povolení kácení dřevin.

Z předaných rozhodnutí příslušný stavební úřad mimo jiné zjistil, že příslušný orgán ochrany přírody a krajiny na základě žádosti stavebníka ze dne 04.05.2012 zahájil řízení o povolení kácení stromů v řešené lokalitě a zároveň nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením, které se uskutečnilo dne 24.05.2012. O této skutečnosti bylo mimo jiné informováno i OS Orlovák, jehož zástupci se ústního jednání spojeného s místním šetřením zúčastnili. Následně Městský úřad Orlová, odbor životního prostředí, vydal rozhodnutí o povolení kácení stromů. V odůvodnění rozhodnutí příslušný orgán ochrany přírody a krajiny na str. 12 mimo jiné uvedl: „..... považuje požadavek Občanského sdružení Orlovák, ve věci uložení biologického hodnocení dle § 67 zák. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, za požadavek nepodložený žádným odborným zjištěním a tudíž nad rámec zákona. Uložené biologické hodnocení správním orgánem by nebylo v mezích stanovených zákonem a zatížením žadatele touto podmínkou by mohlo vést k nesprávnému úřednímu postupu.“

Příslušný stavební úřad zároveň dne 08.10.2012 obdržel rozhodnutí Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 19.09.2012 pod č.j. MSK 107962/2012. Z rozhodnutí krajského úřadu příslušný stavební úřad zjistil, že OS Orlovák podalo odvolání proti rozhodnutí orgánu ochrany přírody a krajiny. Krajský úřad, jako



příslušný odvolací orgán, rozhodl o odvolání OS Orlovák proti rozhodnutí Městského úřadu Orlová, odboru životního prostředí, ze dne 14.06.2012 pod zn: MUOR 29450/2012 o povolení kácení dřevin tak, že část výroku, kterým bylo povoleno kácení stromů o obvodu kmene do 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí nebo souvislé keřové porosty do 40 m<sup>3</sup>, zrušil a řízení v této části zastavil. V dalších částech výroku změnil části výroku a rozhodnutí Městského úřadu Orlová, odboru životního prostředí, ze dne 14.06.2012 pod zn: MUOR 29450/2012 o povolení kácení dřevin potvrdil. Rozhodnutí příslušného odvolacího orgánu nabylo právní moci dne 26.09.2012. Kácení stromů je možné dle podmínek stanovených v rozhodnutí odvolacího orgánu.

K žádosti OS Orlovák ze dne 17.10.2012 na zpracování biologického posouzení, a to z důvodu změny místních poměrů ve výskytu chráněných živočišných druhů na předpokládaném záboru staveniště předmětných staveb, příslušný stavební úřad v rámci součinnosti obdržel stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny, ve kterém je m.j. uvedeno: „*Koordinované stanovisko ochrany přírody k výše uvedené stavbě a obj. stavby nadále trvá. Biologické posouzení Ing. Hartla, CSc z června 2012 je aktuální, plně vyhovuje současnému stavu a orgán ochrany přírody nevidí důvod ke změně koordinovaného stanoviska.*“

Proto příslušný stavební úřad námitky ze dne 28.5.2012 ve věci *provedení biologického hodnocení a studii vlivů dopadu na zjištěné chráněné živočišné druhy v rámci staveb komplexně v kontextu se sousedními pozemky a následně uplatněným požadavkům dne 17.10.2012 na zpracování biologického posouzení zamítl.*

4. K rozhodnutí o námitce ze dne 28.5.2012 a 17.10.2012 ve věci provedení místního šetření: Námitka byla učiněna podáním dne 28.05.2012, které je obsahem Úředního záznamu, citace OS Orlovák: „*Občanské sdružení Orlovák požaduje provedení místního šetření před vydáním rozhodnutí v rámci předmětných staveb.*“

A podáním dne 17.10.2012, které je obsahem Úředního záznamu, citace OS Orlovák: „*O.s. Orlovák požaduje provedení místního šetření, a to z důvodu konfrontace stavební dokumentace na místě samém.*“

Příslušný stavební úřad námitku – požadavek provést místní šetření zamítl, neboť ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona umožňuje upustit od ohledání na místě i od ústního jednání, jsou-li příslušnému stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečné podklady pro posouzení. Stavebnímu řízení předcházelo územní řízení, kdy dle ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona je stavební úřad povinen nařídit veřejné ústní jednání, je-li to účelné, spojí jej s ohledáním na místě. Veřejné ústní jednání v rámci územního řízení bylo řádně a včas oznámeno všem známým účastníkům řízení v souladu s platnou legislativou. Na územní řízení navazuje stavební řízení. Stavba „*Revitalizace prostranství centra města Orlová-Lutyně*“, která doplní stavbu „*Humanizace centra Orlové-Lutyně*“, bude umístěna a provedena na velmi frekventovaném, běžně užívaném veřejném prostranství v centru města, jehož stav je správním orgánu dobře znám. Provedení ohledání na místě v rámci stavebního řízení nemůže mít vliv na posouzení žádosti o vydání stavebního povolení příslušným stavebním úřadem dle ust. § 111 stavebního zákona, t.j. zda projektová dokumentace je zpracována v souladu s podmínkami územního rozhodnutí, zda je úplná, přehledná, zda byla zpracována oprávněnou osobou a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Dále zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, příp. jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem, zda předložené podklady odpovídají požadavkům uplatněnými dotčenými orgány, atd. K žádosti o stavební povolení bylo doloženo souhlasné stanovisko dotčeného orgánu, který chrání veřejné zájmy na úseku ochrany přírody a krajiny, bez stanovení zvláštních podmínek pro provádění stavby.

O umístění stavby již bylo pravomocně rozhodnuto rozhodnutím o umístění stavby, které bylo vydáno v souladu s územně plánovací dokumentací. Proto příslušný stavební úřad nepovažoval za nutné nařizovat další prohlídku budoucího staveniště. V rámci posuzování záměru stavebníka ve stavebním řízení příslušný stavební úřad neshledal změny v projektové dokumentaci pro stavební povolení oproti projektové dokumentaci, která byla doložena k žádosti o umístění stavby. Ke změnám v umístění stavby nedochází.



5. K rozhodnutí o námitce uplatněné dne 28.5.2012 a následně dne 17.10.2012 ve věci stanovení konkrétní podmínky, spočívající v upřesnění technologického postupu při provádění stavby (broušení, řezání) z důvodu snížení prašnosti a hlučnosti
- Námitka byla učiněna podáním dne 28.05.2012, které je obsahem Úředního záznamu, citace OS Orlovák: „... Vzhledem k exponovanému území v rámci pohybu obyvatel města požaduje občanské sdružení Orlovák, aby správní orgán upřesnil postupy v rámci snížení prašnosti viz řezání a broušení, tzn. že občanské sdružení Orlovák požaduje, aby v rozhodnutí byly stanoveny konkrétní podmínky ke snížení prašnosti a hluku (technologii)“.
- A podáním dne 17.10.2012, které je obsahem Úředního záznamu, citace OS Orlovák: „...Broušení a řezání za mokra, aby v podmínkách stavebního povolení nebyla pouze obecná formulace o ochraně ovzduší, ale stanoveno, že broušení a řezání (především betonových a obdobných stavebních materiálů) bylo prováděno technologií se zkrápěním). K samotné výstavbě požadujeme, aby bylo stanoveno v podmínkách stavebního povolení, aby stavba ve dnech pracovního volna a pracovního klidu byla konkrétně upravena: sobota – mohou probíhat práce na stavbě max. do 12 hodin, v neděli, aby stavba neprobíhala, a to vše z důvodu ochrany zdraví obyvatel (právo na odpočinek)“

K tomu stavební úřad uvádí následující:

Projektová dokumentace stavby svým obsahem, členěním a značením odpovídá příloze č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.

Součástí projektové dokumentace jsou „zásady organizace výstavby“ (ZOV), které byly zpracovány pro celou stavbu „Revitalizace prostranství centra města Orlové-Lutyně“, a obsahují technickou zprávu, výkresovou část – celková situace stavby – výkres se zakreslením hranic staveniště, odstupů od hranic pozemků a sousedních pozemků.

Souhrnná technická zpráva ZOV obsahuje:

- informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy, oplocení, deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy
- významné sítě technické infrastruktury
- napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění apod.
- úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, vč. nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace
- uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů
- řešení zařízení staveniště z hlediska využití nových a stávajících objektů
- popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení
- stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (§ 15 zák. č. 309/2006 Sb.)
- podmínky na ochranu životního prostředí při výstavbě
- orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů

Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě řeší bod 9 ZOV (str. 35 až 37), který uvádí, že zájmové území se nachází v centru města, navrhovaná stavba i její okolí mimo ochranná pásma vodních zdrojů, nejsou součástí žádného chráněného území, nevyskytují se léčebné prameny, nedojde k narušení ochranných pásem ani záboru zemědělského či lesního půdního fondu. Chránit životní prostředí při výstavbě patří mezi základní požadavky na stavby. Je požadováno ekologické provádění stavebních prací, zejména používat mechanismy ve výborném technickém stavu. Nevzniknou nové zdroje škodlivin. Veškerá činnost při realizaci musí být provedena vybraným zhotovitelem a subdodavateli v souladu s legislativními požadavky, týkající se ochrany životního prostředí (zák. č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, zák. č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, zák.č. 254/2001 Sb., o vodách, vše v platném znění).

Zhotovitel bude zodpovídat za zajištění ochrany životního prostředí po celou dobu realizace stavby. Je povinen předcházet jeho znečišťování nebo poškozování, minimalizovat nepříznivé

důsledky. Zejména musí plnit podmínky ochrany ovzduší (před výfukovými plyny a prachem, mobilní zdroje znečišťování udržovat v souladu s podmínkami stanovenými zvláštními právními předpisy, dodržovat emisní limity, motory nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů udržovat v optimálním pracovním režimu, nezvyšovat otáčky, aby nedocházelo k nedokonalému spalování paliva a vytváření škodlivin ve výfukových plynech, nenechávat motory běžet naprázdno, kolem zastavěného prostoru používat staveništních ohrazení pro usměrňování hlučnosti a prašnosti, vhodně zvolit prostory pro zásobníky sypkých hmot, auta přepravující sypké hmoty zaplachtovat, neznečišťovat komunikace blátem a zbytky stavebního materiálu, zemní práce provádět vhodnou technologií, omezit poježdění nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů mimo zpevněné plochy, znečištěná vozidla před výjezdem ze staveniště řádně čistit, znečištění vozovek vozidly neprodleně odstranit a tím bránit vzniku sekundární prašnosti), plnit podmínky proti znečišťování vod a kanalizací (prevence proti úkapům či únikům ropných látek, případně okamžité zneškodnění, přepravní automobily, stavební stroje a mechanismy opatřit přídatnými plechovými vanami pro zachycení ropných produktů, zabezpečit čistící zařízení pro výplachové a Polachové vody z nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů, zajistit vhodnou plochu pro přečerpávání z cisterny, zamezit splachování bláta do kanalizace), podmínky nakládání s odpady (vznik odpadů omezovat, ukládat na určená místa, třídít dle druhů a kategorií, do kontejnerů, obalů apod., shromažďovat nebezpečné odpady, zneškodňovat prostřednictvím oprávněných firem).

Vzhledem k tomu, že část ZOV je velmi podrobně a konkrétně řešena dle shora uvedeného předpisu (vyhl. č. 499/2006 Sb.), vč. podmínek ochrany životního prostředí při práci, zejména podmínek ochrany ovzduší (mobilní zdroje znečišťování apod.), které OS Orlovák namítá, stavební úřad již duplicitně způsob provádění stavby do podmínek povolení nezahrnuje, neboť jsou již projektem řešeny. Provést stavbu dle projektové dokumentace je pak ze závazně podmínkou č. 1 povolení. Příslušný stavební úřad ani zpracovatel projektu nemůže navíc předvídat, jaké konkrétní nástroje a mechanismy bude k provádění prací zhotovitel stavby, který bude teprve vybrán používat. Způsob zpracování projektové dokumentace a uvedené podmínky ochrany nejen životního prostředí jsou v tomto provedení zcela dostatečné.

Stejně tak příslušný stavební úřad nezahrnuje do podmínek povolení duplicitně požadavky, které jsou stanoveny příslušnými právními předpisy a které musí být při provádění stavby zhotovitelem dodržovány.

Dokumentace je přehledná, zpracovaná oprávněnými osobami a v odpovídající míře řeší rovněž obecné požadavky na výstavbu, tj. vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, včetně všeobecných požadavků na ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochrany proti hluku a vibracím, bezpečnost při provádění a užívání, požadavky na stavební konstrukce, jak je již shora uvedeno.

Pokud stavebník doložil projektovou dokumentaci, která splňuje předepsané náležitosti, má nárok na vydání rozhodnutí o povolení stavby a správní orgán nemůže požadovat další doklady nad rámec dokladů předepsaných a překračovat tím své kompetence.

K povolení stavby Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje v Ostravě vydala souhlasné závazné stanovisko pod č.j. KHSMS 4623/2012/KA/HOK z 12.03.2012 bez stanovení podmínek. Kladné stanovisko k provedení stavby vydal rovněž dotčený orgán MěÚ Orlová odbor životního prostředí z hlediska zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění, z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění, z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. K provedení stavby nebyly stanoveny podmínky příslušnými dotčenými orgány, které chrání veřejné zájmy v rámci své působnosti.

S ohledem na výše uvedené příslušný stavební úřad námítky ve věci stanovení konkrétní podmínky, spočívající v upřesnění technologického postupu při provádění stavby (broušení, řezání) z důvodu snížení prašnosti a hlučnosti *zamítl*.

6. K rozhodnutí o námítce ze dne 17.10.2012 ve věci stanovení konkrétní podmínky, spočívající v upřesnění provádění prací mimo pracovní dny:

Námítka byla učiněna podáním dne 17.10.2012, které je obsahem Úředního záznamu, citace OS Orlovák: „...K samotné výstavbě požadujeme, aby bylo stanoveno v podmínkách stavebního povolení, aby stavba ve dnech pracovního volna a pracovního klidu byla konkrétně upravena:

sobota – mohou probíhat práce na stavbě max. do 12 hodin, v neděli, aby stavba neprobíhala, a to vše z důvodu ochrany zdraví obyvatel (právo na odpočinek)“

Tato námítka byla příslušným stavebním úřadem rovněž zamítnuta. Ochranu veřejného zdraví hájí dle příslušných právních předpisů dotčený orgán, a to Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje v Ostravě. Příslušný orgán ochrany veřejného zdraví k povolení stavby vydal souhlasné závazné stanovisko pod č.j. KHSMS 4623/2012/KA/HOK z 12.03.2012 bez stanovení podmínek. Ve stanovisku je mimo jiné jednoznačně uvedeno, že předložená dokumentace stavby není v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb. a předpisů souvisejících. Příslušný stavební úřad nemůže rozhodovat nad rámce svých kompetencí.

Do podání ze dne 17.10.2012, které je obsahem Úředního záznamu, předseda OS Orlovák dále uvedl: „...Na základě mediálních vyjádření představitelů a vedení města vč. formulace v dopise starosty ze dne 18.07.2012 (vyjádření k odvolání ke kácení stromů...) – a to konkrétně výrok v 1. vyznačeném odstavci považujeme za jednoznačné ovlivňování zaměstnanců stavebního úřadu (dochází k zastrašování o nezískání finančních prostředků města z meziresortní komise, viz. text v 1. vyznačeném odstavci dopisu starosty), z těchto důvodů považuje zaměstnance stavebního úřadu Orlová ve věci rozhodnutí předmětných stavebního povolení za podjaté a požaduje, aby o předmětných stavebních povoleních rozhodoval jiný stavební úřad. Co se týká mediálních výroků představitelů a vedení města, jedná se o výroky místostarosty PaedDr. Mojžíška, Ing. Danělyšiny v období do 17.10.2012.“ Toto podání předseda o.s. Orlovák doplnil dne 18.10.2012 „...o materiál z jednání Rady města Orlová č. 33 ze dne 27.09.2012 o zápis v projednávání bodu 3. organizační a různé. Viz zatržená část z výpisu jednání rady města. Vzhledem k tomu, že s tímto materiálem se musí seznámit dle rozhodnutí města Orlová všichni jeho zaměstnanci úřadu.“

Námítka týkající se podjatosti stavebního úřadu byla řešena v souladu s ust. § 14 odst. 2 správního řádu, byla neprodleně oznámena představené, která provedla potřebné úkony a její řešení nebylo předmětem tohoto řízení. Usnesení o námitce podjatosti bylo vydáno dne 30.10.2012, které m.j. obsahuje výrok II: „Úřední osoba, Bc. Ingrid Kiszová, oprávněná ve stavebních řízeních vedených u Městského úřadu Orlová, odboru výstavby pod zn. spisu MUOR S 1903/2012/OV/KIS a MUOR S 1904/2012/OV/KIS činit úkony správního orgánu ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), není z těchto řízení vyloučena.“

Příslušný stavební úřad v průběhu řízení řádně upozornil účastníky řízení na ust. § 114 stavebního zákona, podle nějž může účastník řízení uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží. Účastníci řízení jsou povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení dle ust. § 52 správního řádu. Nepřesahuje-li námitka rozsah působnosti příslušného stavebního úřadu, rozhodne o ní ve výroku. O námitkách občanskoprávních pak příslušný stavební úřad ve výroku nerozhoduje, svůj úsudek vysvětlí v odůvodnění. Námitky občanskoprávního charakteru v tomto řízení podány nebyly.

Jak již příslušný stavební úřad uvedl otázkou účastenství ve stavebním řízení se zabýval Nejvyšší správní soud v rozsudku ze dne 04.05.2011 č.j. 7 As 2/2011-55 a dále v rozsudku ze dne 27.05.2010 č.j. 5 As 41/2009-91 se závěrem, že účastenství těchto osob není založeno stavebním zákonem, ale zákonem zvláštním a je třeba zohlednit speciální právní úpravu v ust. § 70 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, o ochraně přírody a krajiny.

*Role občanských sdružení dle ust. § 70 odst. 2 zák. č. 114/1992 Sb., je pak to, aby kvalifikovaně, tj. odbornými argumenty z oblasti ochrany životního prostředí hájili dotčené (veřejné) zájmy ochrany přírody a krajiny v konkurenci jiných veřejných zájmů a zájmů soukromých.*

OS Orlovák podávalo i námítky mimo tuto oblast. O každé námitce příslušný správní orgán rozhodl ve výroku rozhodnutí a své správní uvážení uvedl v odůvodnění.

Stavební úřad po provedeném řízení zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení, pokud dojde ke splnění uložených podmínek ve stavebním povolení, příslušných ustanovení platné právní legislativy, technických norem. Předložené podklady odpovídali požadavkům uplatněnými dotčenými orgány, dokumentace byla zpracována v souladu s podmínkami územního rozhodnutí, je úplná, přehledná, zpracovaná oprávněnými osobami, v odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu, je zajištěn příjezd ke stavbě, technické vybavení potřebné k řádnému užívání stavby, byly ověřeny účinky budoucího užívání stavby.

Stavební úřad se zabýval rovněž koordinací průběhu souvisejících staveb připravovaného nového komplexního řešení centra města, na které bude tato stavba navazovat.

Rovněž se řádně zabýval námitkami účastníka řízení.

Za správnost, úplnost a proveditelnost zpracované projektové dokumentace zodpovídá projektant. Projektant a při provádění stavby stavebník a jím vybraný zhotovitel zodpovídají za dodržení všech platných norem a předpisů včetně respektování vydaných vyjádření k projektové dokumentaci, zodpovídají rovněž za mechanickou odolnost a stabilitu stavby.

Jelikož příslušný stavební úřad neshledal v průběhu řízení důvody, které by bránily povolení předmětné stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

#### **Upozornění pro stavebníka a zhotovitele stavby:**

- Budou-li na staveništi působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby (stavebník) povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla (stavby) a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi jeho realizace v souladu s ust. § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění.
- Stavební povolení dle ust. § 111 stavebního zákona neřeší majetkoprávní, vlastnické či nájemní vztahy mezi stavebníkem, zhotovitelem a účastníky řízení. Neřeší rovněž způsob a požadavky určující financování stavby, stanovení záruční doby, reklamace vad, náhrady škod, lhůty údržby komunikací, zeleně a jiné podmínky, které jsou nad rámec rozhodování příslušného stavebního úřadu. Tyto povinnosti stavebníkovi a jím vybranému zhotoviteli však vyplývají z příslušných ustanovení obchodního zákoníku, občanskoprávních aj. zákonů, předpisů.  
Spory o náhradu škody řeší příslušný soud. Do výrokové části stavebního povolení nejsou proto zapracovány požadavky účastníků řízení tohoto charakteru, které byly uplatněny u stavebníka a které stavebník a jím vybraný zhotovitel jsou však povinni respektovat.

#### **Poučení**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník podat odvolání (§ 81 odst.1, § 83 odst.1 správního řádu).

O odvolání rozhodne Krajský úřad Moravskoslezského kraje v Ostravě, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury. *Odvolání se podává u zdejšího stavebního úřadu (Městského úřadu Orlová, odboru výstavby).* Dle ust. § 82 odst. 1 správního řádu lze odvoláním napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Dle ust. § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolací lhůta činí 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení ve smyslu ust. § 115, odst.4 stavebního zákona pozbývá platnosti, jestliže do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Pokud projektovou dokumentaci pro tuto stavbu může zpracovat jen osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu, zajistí stavebník autorský dozor projektanta, popř. hlavního projektanta, nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

Před ukončením stavby požádá stavebník stavební úřad o kolaudační souhlas. Žádost se podává na formuláři.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu. Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu nevyžadují přístřešky o jednom nadzemním podlaží, které slouží veřejné dopravě, a jiné veřejně přístupné přístřešky do 40 m<sup>2</sup> zastavěné plochy a do 4 m výšky; přípojky vodovodní, kanalizační a energetické v délce do 50 m; stožáry pro vlajky; odstavné plochy pro jízdní kola, včetně konstrukcí pro uchycení kol.

Bc. Ingrid Kiszová  
oprávněná úřední osoba  
úsek pozemních komunikací



Ověřená projektová dokumentace stavby a štítek „stavba povolena“ budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Příloha:

1. vyjádření společnosti UPC Česká republika, a.s., pod zn: Ka/ 446-2012 z 02.03.2012
2. vyjádření společnosti SMO, městská akciová společnost Orlová, zn: STZ/Ma/12 z 08.03.2012
3. vyjádření společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o. Brno, zn: 5000589984 z 27.02.2012

#### Rozdělovník:

##### Účastníci řízení

1. stavebník Město Orlová, Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně, zastoupené na základě plné moci společností HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s., 28. října 1142/168, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IDDS: yrpegm5
2. Telefonica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha-Michle, IDDS: d79ch2h
3. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava,a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava Mariánské Hory, IDDS: 4xff9pv
4. RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 657 02 Brno, IDDS: v95uqfy
5. ČEZ Teplárenská, a.s., Školní 1051/30, 430 01 Chomutov, PJ ČEZ, a.s. Elektrárna Dětmarovice, Dětmarovice 1292, 735 71 Dětmarovice, IDDS: 943dk9e
6. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IDDS: v95uqfy
7. SMO, městská akciová společnost Orlová, Okružní 988, 735 14 Orlová-Lutyně, IDDS: a8tgcju
8. FILDAN, s.r.o., Slezská 494, 735 14 Orlová-Poruba, IDDS: wbe59sr
9. UPC Česká republika, a. s., Závišova 5, 140 00 Praha 4, pobočka UPC Česká republika,a.s.,Ostrava, Na Najmanské 915, 710 00 Ostrava Slezská Ostrava, IDDS: 4hds44f
10. PODA a.s., 28. října 1168/102, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IDDS: dzdfp9x
11. LE CYGNE SPORTIF GROUPE a.s., Závišova 13/8, 140 00 Praha 4, Nusle, IDDS: k9cq2yw
12. ORLOVAN, bytové družstvo, Energetiků 640, 735 14 Orlová-Lutyně, IDDS: v4wrq77
13. Bytové družstvo v Orlové, Masarykova 1326, 735 14 Orlová-Lutyně, IDDS: a4pt4nj
14. RPG Byty, s.r.o., Gregorova 2582/3, 701 97 Ostrava-Moravská Ostrava, IDDS: vhzybyp

15. Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava - *hospodaření se svěřeným majetkem kraje* - Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava - Přívoz, středisko Karviná, Bohumínská 1877/4, Karviná-Fryštát, IDDS: jyt8nr
16. Vanda Hilová, Větrná 1098, 735 14 Orlová-Lutyně
17. Zdeněk Bojda, K Venuši č.p. 488, 735 14 Orlová-Lutyně
18. Orlovák, občanské sdružení, V Zimném dole 933, 735 11 Orlová-Město

Dotčené orgány - doručí se doporučeně na doručenkou

1. Městský úřad Orlová, odbor dopravy, Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně
  2. Městský úřad Orlová, odbor životního prostředí, Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně
- doručí se prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky
3. Krajská hygienická stanice MS kraje v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava, IDDS: w8pai4f, územní pracoviště Karviná, tř. Těřeškovové 2206/38, 73401 Karviná-Mizerov
  4. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 2995/40, 70030 Ostrava-Zábřeh-Jih, IDDS: spdaive, úz.odb.Karviná, Ostravská 883/3, 733 01 Karviná-Fryštát
  5. Česká republika - Krajské ředitelství Policie Moravskoslezského kraje, 30. dubna 1682/24, 728 99 Ostrava-Moravská Ostrava a Přívoz, IDDS: n5hai7v, územní odbor vnější služby Karviná, dopravní inspektorát, U Svobodáren 1298, 735 06 Karviná-Nové Město

Dále obdrží:

1. Město Orlová, Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně (OSMM, ORI)
2. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha 4, pobočka T-Mobile Czech Republic a.s., Cejl 20, 602 00 Brno, IDDS: ygwch5i
3. Česká republika - Krajské ředitelství Policie Moravskoslezského kraje, odbor informačních a komunikačních technologií, 30. dubna 1682/24, 728 99 Ostrava-Moravská Ostrava, IDDS: n5hai7v

Příloha č. 1/1 k SPK4: MUKR 69223/2012

HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s.	
DOŠLO	- 7 -03- 2012
DNE	
VYŘEŠ	440
	440

UPC Česká republika, s.r.o.  
Závišova 5, 140 00 Praha 4, Česká republika  
T +420 261 107 111 F +420 261 107 100



upc

Hutní Projekt Ostrava a.s.  
28. října 1142/168  
709 00 Ostrava-Mariánské Hory

Datum: 2.3.2012

Naše zn.: Ka/ 446-2012

**Věc: Vyjádření k akci: „Revitalizace prostranství centra města Orlová – Lutyně“**

Podle předložené dokumentace ( DSP 0137-2791-1-410-000 ) dojde v dané lokalitě k dotčení s podzemním vedením veřejné komunikační sítě UPC Česká republika,s.r.o. V této souvislosti učiní stavebník opatření, aby během výstavby, ani jejím následkem nedošlo k poškození PKV, zejména tím, že zajistí splnění následujících podmínek:

- Při činnostech v blízkosti PKV je povinen respektovat ustanovení právních předpisů pro ochranná pásma tak, aby nedošlo k poškození, omezení nebo zamezení přístupu k PKV. Při křížení, souběhu zemních prací s PKV dodržet ČSN 736005 – Prostorová úprava vedení technického vybavení v platném znění a normy související ( ČSN 332160 – Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení ).
- Před započatím zemních prací požádat o vytyčení PKV. S vyznačenou trasou prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou zemní práce provádět.
- Pracovníky, kteří budou provádět zemní práce upozornit, aby v ochranném pásmu ( vzdálenost nejméně 1,5 m od krajních vedení na každou stranu ) prováděli výkopové práce ručně bez použití mechanizačních prostředků, nebo nevhodných nástrojů a nářadí, a dbali v těchto místech nejvyšší opatrnosti. Dále upozornit pracovníky na možné odchylky mezi skutečným uložením PKV a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci, a aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PKV příčnými sondami.
- Při zjištění rozporu mezi získanými údaji o poloze PKV a skutečností zastavit pracovní činnost a neprodleně informovat pracovníka UPC Česká republika,s.r.o. V pracích pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
- V místech, kde PKV vstupuje do rozvaděče nebo budovy provádět zemní práce opatrně s ohledem na ubývající krytí nad PKV. Zemní práce v blízkosti rozvaděčů provádět tak, aby nedošlo k narušení jejich stability.
- Po odkrytí PKV a s ohledem na vzniklou situaci zabezpečit PKV proti případnému prověšení, poškození či odcizení.
- Při potřebě přejíždění trasy PKV vozidly a mechanismy je potřeba projednat dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození. Volné přejíždění bez předchozího zabezpečení není dovoleno.

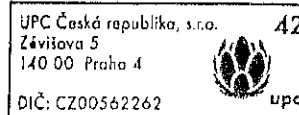
*PRÍLOHA č. 1/2 k SP ZA: MUOR 69223/2012*

- Bez předchozího projednání není s odkrytým PKV povolena směrová manipulace. Manipulovat je možno pouze v nezbytném rozsahu pro zajištění ochrany PKV.
- Nutnost směrového posunu - přeložení musí být předem projednána s pracovníkem UPC Česká republika, s.r.o.
- Před zpětným zakrytím PKV vyzve UPC Českou republiku, s.r.o. ke kontrole stavu. Zához je možno provést jen s předchozím povolením pracovníka UPC Česká republika, s.r.o. Nedojde-li ke splnění této podmínky, vyhrazuje si UPC Česká republika, s.r.o. právo zpětného odkrytí.
- Při záhozu musí být zemina pod PKV řádně udusaná, PKV uloženo do pískového lože a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
- Není povoleno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad PKV bez předchozího projednání, ani měnit rozsah prací oproti předložené dokumentaci.
- Každé poškození okamžitě nahlásit příslušnému pracovníkovi UPC Česká republika, s.r.o..

Platnost vyjádření je jeden rok a vydává se pro účely územního a stavebního řízení.

UPC Česká republika, s.r.o. integrovala společnosti Karneval Media s.r.o., Forcom net s.r.o., Kabelová televize Karviná, a.s., SLOANE PARK Property Trust, a.s a je jejich právním nástupcem.

**Klima Boleslav**  
technický specialista



Vaše další žádosti zasílejte podle lokalit na kontaktní adresy pracovišť uvedené na [www.upc.cz](http://www.upc.cz)

Vytyčení na základě doručené objednávky zajišťuje:

**PROMSAT CZ s.r.o., pobočka Ostrava**, Josefa Šavla 10/684, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory

Tel: 591 160 406 Lukáš Juchelka

591 160 405 Kamil Blažek

Mail: [vytyceni-ova@promsat.cz](mailto:vytyceni-ova@promsat.cz)

Údaje pro účetní a daňové doklady:

UPC Česká republika, s.r.o.

ul. Závišova č. 5

140 00 Praha 4

IC:00 56 22 62

DIČ:CZ 00 56 22 62

Bankovní účet: 2011320201/2600

Kontaktní adresa:

UPC Česká republika, s.r.o.

Na Najmanské 915

710 00 Ostrava

tel.: +420 596 270 910

fax.: +420 596 270 949

Přílohy: dle textu

Vyřizuje: Klima

telefon: 606 776 105

[boleslav.klima@upc.cz](mailto:boleslav.klima@upc.cz)

*neslouží pro zasílání žádosti*





PRÍLOHA č. 11 k SPRÁV: MUDR 6922/2012

DOŠLO: DNE:	13-03-2012
VYŘÍDIL:	2400
OSLOU:	484

**SMO, městská akciová společnost Orlová**  
ul. Okružní čp. 988, 735 14 Orlová-Lutyně



**Hutní projekt Ostrava a.s.**  
Jindřiška Kaminská, odd. stavební

28. října 1142/168  
709 00 Ostrava - Mariánské Hory

L

VÁŠ DOPIS ZN./ZE DNE

NAŠE ZNAČKA  
STZ/Mal/12

VYŘIZUJE/LINKA  
Mališ/ 59 658 5553

E-MAIL  
[malis@smo-orlova.cz](mailto:malis@smo-orlova.cz)

ORLOVÁ  
8. 3. 2012

*Vyjádření k existenci inženýrských sítí v majetku SMO, městské a.s. Orlová*

Název stavby: **Revitalizace prostranství centra města Orlová-Lutyně**

Vyjádření pro: **Dokumentaci pro stavební povolení**

V místě plánované stavby se nacházejí inženýrské sítě v naší správě, které jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona dle §87 zákona č. 458/2000 Sb.

**Tepelné potrubí SRT (čtyř trubkové)** je uloženo v neprůlezném betonovém kanálu o šířce cca 1,5 m a hloubce 0,5 - 1 m. Hloubka uložení teplovodního vedení se však v závislosti na nerovnostech terénu může měnit.

**Poznámka:** Před záhozem nutná kontrola obnaženého teplovodního vedení zástupcem SMO, městské a.s. Orlová, tel. 59 658 5553 p. Mališ

Toto vyjádření platí jen pro území a rozsah prací vyznačených v dokumentaci předložené žadatelem k tomuto vyjádření.

Toto vyjádření má platnost 12 měsíců od data vystavení.

**Všeobecné podmínky pro provádění zemních prací v blízkosti teplovodního vedení :**

Při provádění zemních prací, které mohou ohrozit teplovodní vedení jste povinni učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození tohoto vedení, zejména tím, že zajistíte:

1. vyznačení polohy teplovodního vedení před zahájením zemních prací přímo ve staveništi
2. prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět zemní práce s polohou vedení



PRÍLOHA č. 2/2 k PP kú: 69 223/2012

**SMO, městská akciová společnost Orlová**  
ul. Okružní čp. 988, 735 14 Orlová-Lutyně

3. upozornění firmy nebo osoby, která je odpovědná za provedení zemních prací na možnou odchylku  $\pm 0,5\text{m}$  uloženého teplovodního vedení od polohy vyznačené na výkresové dokumentaci
4. upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí a v blízkosti teplovodního vedení ani mechanizačních prostředků (hloubících strojů, sbíječek apod.)
5. zákaz budování skládek nad trasou teplovodního vedení
6. zabezpečení odkrytého teplovodního vedení proti poškození, a to i třetí osobou
7. neprodlené oznámení každého poškození teplovodního vedení na dispečink SMO, m.a.s. Orlová, tel: 59 658 5555
8. aby při křížení, popřípadě souběžích teplovodního vedení s ostatními sítěmi byla dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“
9. dodržení ČSN 73 3050 „Zemní práce“ při provádění zemních prací

**Další podmínky:**

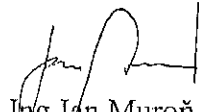
Při akci Humanizace centra Orlová dojde k přeložení stávajícího potrubí SRT uloženého v betonovém kanálu u nové budovy „B“ za předizolované potrubí. Tuto přeložku bude zajišťovat investor stavby tj. Město Orlová.

Současně s touto přeložkou bude SMO, m.a.s. Orlová v časové koordinaci s investorem stavby provádět výměnu zbývajících tepelného rozvodu z PS 3 do budovy domu kultury taktéž za předizolované.

PD přeložky stávajícího potrubí již byla námi připomínkována a naše podmínky byly předány na Hutní projekt Ostrava a.s.

S pozdravem

SMO  
městská akciová společnost  
ORLOVÁ  
Orlová-Lutyně

  
Ing. Jan Muroň  
vedoucí střediska TZ

Příloha: 1 x mapa SRT  
1 x mapa optický kabel

SMO, městská akciová společnost Orlová  
ul. Okružní čp. 988, 735 14 Orlová-Lutyně  
Rg.: KS Ostrava, dne 30.5.1995  
Obch. rejstřík, B/1017

KB Orlová  
193554960277/0100  
as@smo-orlova.cz  
www.smo-orlova.cz

IČ: 60793163  
DIČ: CZ60793163  
Tel.: 596 585 511  
Fax: 596 585 533

Příloha č. 3/1 k SP č.č.: MUKR 69225/2012

HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s.	
DOŠLO	- 1-03-2012
DNK:	
VYŘÍDÍ	ČÍSLO
2400	403



Hutní projekt Ostrava a.s.  
28. října 1142/168  
70900 Ostrava

naše značka  
5000589984

vyřizuje  
Mílada Hanková

datum  
27.02.2012

Věc:

**Revitalizace prostranství centra města Orlová-Lutyně**

K.ú. - p.č.: Horní Lutyně

Stavebník: Město Orlová, Osvobození 796, 73514 Orlová

Účel stanoviska: Neuvedeno

Po prostudování předložené žádosti k existenci sítí Vám sdělujeme, že v zájmovém prostoru DOJDE K DOTČENÍ

ochranného pásma plynárenského zařízení místních sítí

Ochranné pásmo NTL, STL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu.

Předpokládaná hloubka uložení plynárenského zařízení cca 0,8 - 1,5 m.

V zájmovém území se nacházejí tato stávající plynárenská zařízení (dále jen PZ):

NTL plynovod DN 250 - ID 1444453

NTL přípojka DN 125 - ID 1589500

NTL přípojka DN 80 - ID 1545668

STL plynovod LPe D 160 - ID 1426710

Upozorňujeme na plyn. zařízení ve výstavbě - ID 449584, 449586

K předložené situaci zájmového území je přílohou tohoto stanoviska orientační snímek polohy PZ.

Informace o uložení plynárenských zařízení, případně další získané informace o těchto zařízeních smí být použity pouze pro uvedený účel a nesmí být poskytnuty třetí osobě ani dále jakýmkoliv způsobem šířeny a využívány. Technické podmínky dotyku s plynárenským zařízením projednejte s technikem plynárenských zařízení regionální operativní správy sítí a zapracujte do PD stavby.

V případě Vašeho zájmu o digitální formu polohy plynárenských zařízení v zájmovém prostoru je možné požádat RWE Distribuční služby, s.r.o. odbor dokumentace sítí (e-mail: gis@rwe-smp.cz).

PD musí řešit vzájemnou polohu nově projektované stavby a stávajícího PZ (okótováním a popisem v technické zprávě) ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění a souvisejících předpisů.

PD stavby plynárenského zařízení bude zpracována v rozsahu prováděcích vyhlášek k zákonu č. 183/2006 Sb. v platném znění (stavební zákon):

- pro účely územního řízení v rozsahu prováděcí vyhlášky č. 503/2006 Sb.

- pro účely stavebního řízení a pro provádění stavby v rozsahu prováděcí vyhlášky č. 499/2006 Sb.

Veškerý mobiliář, fontány, kašny, autobus, zastávky, VO aj. požadujeme umístit do vzdálenosti min. 2,5m mimo plynárenské zařízení.

Výsadbu dřevin provádět ve vzdálenosti min. 4m od plynovodu/přípojeky.

RWE Distribuční služby, s.r.o. Vám stanovují k realizaci výše uvedené stavby tyto další podmínky: Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

1) za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),

2) stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek

RWE Distribuční služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1

657 02 Brno

T +420532221111

F +420545578571

E info\_ds@rwe.cz

I www.rwe.cz

IC: 27935311

DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:

Rejstříkový soud v Brně,

oddíl C, vložka 57165

26.07.2007

Bankovní spojení:

ČSOB a.s.

Číslo účtu: 17837923

Kód banky: 0300

PRÍLOHA č. 3/2 k PRZ: MUOE 69423/2012

**RWE**

The energy to lead

stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,

3) před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol,

4) bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04 - tab.8, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,

5) pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,

6) při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,

7) odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození,

8) v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení,

9) neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239,

10) před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, která nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby-nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

11) plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžkým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,

12) neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.

13) poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,

14) případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),

15) bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),

16) při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Za správnost předložené dokumentace a její soulad s platnými technickými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel.

Stanovisko k předložené dokumentaci nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

Ke změně stavby, která má přímý vliv na plynárenská zařízení včetně ochranných pásem, je nutno si vyžádat nové stanovisko.

Příloha č. 3/3 k SP 24: Muo 69223/2012



Informace o uložení podzemních plynárenských zařízení, případně další získané informace o těchto zařízeních smí být použity pouze pro uvedený účel a nesmí být poskytnuty třetí osobě ani dále jakýmkoliv způsobem šířeny a využívány.

Nebudou-li dodrženy podmínky obsažené v tomto stanovisku, bude stavební činnost a úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považována podle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění, jako činnost bez našeho předchozího písemného souhlasu.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55

V případě další korespondence nebo jednání (změna stavby) uvádějte naši značku (číslo jednací) a datum tohoto stanoviska.

Stanovisko bylo vydáno na základě plné moci udělené provozovatelem distribuční soustavy SMP Net, s.r.o.

Milada Hanková  
technik plynárenských zařízení  
pracoviště ROSS-Karviná  
RWE Distribuční služby, s.r.o.  
+420595142422  
[milada.hankova@rwe.cz](mailto:milada.hankova@rwe.cz)

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele,  
Ověřená příloha žadatele

